



AMID (cer09) Cristina Díaz + Efrén García / Nerea Calvillo

TOMO II: FICHAS

FI CHAS



MEMORIA FICHAS

El presente trabajo es el resultado de compilar la labor de toma de datos e imágenes llevada a cabo por los distritos de Centro, Salamanca, Chamberí, Retiro, Chamartín, Tetuán, Argüelles y Arganzuela. Tras una primera toma de contacto con el distinto estado del zócalo comercial en los diferentes distritos se elaboró un documento de navegación consistente en una ficha tipo que ha servido de modelo para analizar los comercios que se han considerado relevantes o significativos, tanto por sus características materiales como por su forma de relacionarse con la edificación o el espacio urbano. El documento se ha definido de tal forma que pueda ser utilizado por los distintos grupos de trabajo y que el resultado de toma de datos pueda ser universal. Con las fichas se recorrieron las calles más relevantes de los distritos antes mencionados durante seis semanas. El objetivo era identificar tanto las características comunes de cada distrito como las diferencias entre los mismos, para intentar abarcar toda la complejidad y diversidad que del zócalo comercial de la ciudad.

En el establecimiento del criterio de selección de locales ha primado la necesidad de radiografiar el estado global del zócalo. Al haberse detectado que una de los puntos estratégicos era la calidad media de los locales, se ha pretendido hacer una búsqueda intencionada que recogiera las condiciones genéricas frente a los casos particulares. Aunque se han tenido en cuenta los locales históricos y interesantemente conservados, los que por alguna razón se han considerado ejemplos negativos y positivos, o aquellos considerados como excepcionales, el estudio se ha centrado fundamentalmente en aquellos que se podrían considerar locales genéricos de cada una de las zonas. Los datos a recopilar en las fichas reflejan este interés. Se ha tratado de incluir aquellos aspectos que proporcionaran la mayor cantidad de información subjetiva acompañados de algunos aspectos subjetivos que pudieran ser objeto de apreciación personal, primando los primeros sobre los segundos.

EL CONTENIDO DE LAS FICHAS HA SIDO ESTRUCTURADO EN CUATRO CAPÍTULOS:

- 01. GENERAL
- 02. EDIFICIO/LOCAL
- 03. DATOS DE INTERES
- 04. OTROS

01. general

nombre del local:

dirección

uso

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

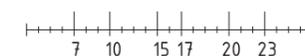
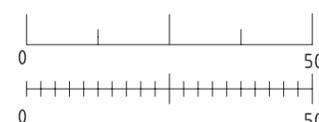
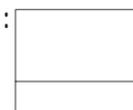
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



m/



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:



100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

protegible

¿qué?

01. GENERAL

Se refiere a los datos generales del local, como son:

- Nombre del local. Es la denominación que aparece en alguno de sus rótulos.
- Dirección. Nombre y número de la calle.
- Uso. Se realiza una aproximación al producto, al uso o al propósito al que está destinado prioritariamente el local.
- Sistema de agrupación/redes. Se señala cuándo un local forma parte de una red o agrupación de locales, desde los que están reconocidos y regulados legalmente hasta los que se perciben como una categoría de locales aunque no estén agrupados formalmente, desde las farmacias hasta las tiendas de alimentación comúnmente denominadas "chinos".

02. EDIFICIO/LOCAL

Este apartado está destinado a evaluar las relaciones existentes entre el local y el edificio en el que están insertos. Para ello se ha diseñado una serie de iconos que permiten, por un lado cuantificar relativamente determinados parámetros y, simultáneamente, facilitar la cumplimentación de la ficha.

- Llegada de la fachada al suelo. Indica en qué medida el local permite o impide la llegada de la fachada general del edificio a la cota 0 de la calle y la forma en la que ésta se realiza.
- Anchura de la calle. Indica aproximadamente la anchura de la vía de fachada a fachada, de forma que pueda comprenderse el tejido en el que el local está inmerso.
- Altura. Indica la altura aproximada de la edificación, basada fundamentalmente en el número de plantas que contiene.
- Posición/locales x edificio. Indica el número de locales que se corresponden por edificio o finca, y su posición relativa con respecto al resto de los usos que se disponen en el zócalo. Así, encontramos portales de vivienda, garajes, etc.
- Tamaño. Mide aproximadamente la superficie de acceso público del local, en m², y según las tipologías más comunes: menores de 20m², de 20-100m², de 100-500m² y más de 500m².
- Horario. Indica la franja horaria en la que el local permanece abierto.
- Altura p. baja/nº plantas. Indica la altura aproximada de la planta baja y el número de plantas del edificio.
- Anchura de fachada. Indica aproximadamente el ancho de fachada del local.
- Clasificación estilística. Mediante adjetivos calificativos pretende enmarcar el local en un contexto estilístico popular para poder identificar cuántos y de qué tipo existen.

03. DATOS DE INTERÉS

En este apartado se describen los aspectos relevantes de la fachada del local y su relación inmediata con la calle. En él se pretende identificar tipologías de locales en función de cada tipo de parámetro.

-relación con cota calle. Revela la continuidad del local con la cota de la calle.

-alineación/retranqueo. Indica la continuidad o discontinuidad que tiene la fachada del local con respecto a la alineación de la calle.

-permeabilidad visual. Medida en porcentajes, indica aproximadamente la superficie de fachada ocupada por vidrio u otro material transparente que permita el contacto visual entre el interior y el exterior.

-mecanismos. Indica los mecanismos que permiten permeabilidad visual: puertas, escaparates, espejos, etc.

-permeabilidad física. Indica la medida en la que el local establece filtros de seguridad en su acceso, desde la situación de mayor apertura con puertas abiertas permanentemente hasta la de acceso más restringido y por tanto menos permeable con la presencia de puerta cerrada y elementos de seguridad (como cerrojos con timbre).

-invasión acera. Permite identificar los elementos que el local instala de forma oficial o espontánea en la acera, como pueden ser anuncios, macetas con plantas, alfombras, e incluso música.

-colores / materiales. Describe los materiales más utilizados para la construcción de la fachada del local.

-locuacidad. Describe de forma subjetiva en qué medida el local en su conjunto es visible o identificable desde la calle, o si destaca o no sobre los demás.

04. OTROS

Apartado que permite a la persona que cumplimenta las fichas describir o apuntar aspectos que considera de interés pero que no tienen cabida en el resto de los apartados. Estos comentarios se adscriben dentro de una lectura subjetiva del valor del local.

Por último existe una casilla que permite señalar si se considera que el local debe ser protegido en alguno de sus aspectos, teniendo en cuenta que se considera que los locales conservados en el Plan General son sólo una parte de los que podrían ser conservados, probablemente no tanto en su totalidad pero sí algunas de sus partes, y que después podrían ser reutilizadas en otro local para mantener el carácter y la memoria comercial de la ciudad.

FI CHAS



01. general

nombre del local: *Click*
 dirección: *c/ meja lequerica, 9*
 uso: *ropa y complementos baratos*
 sistema de agrupación/redes:

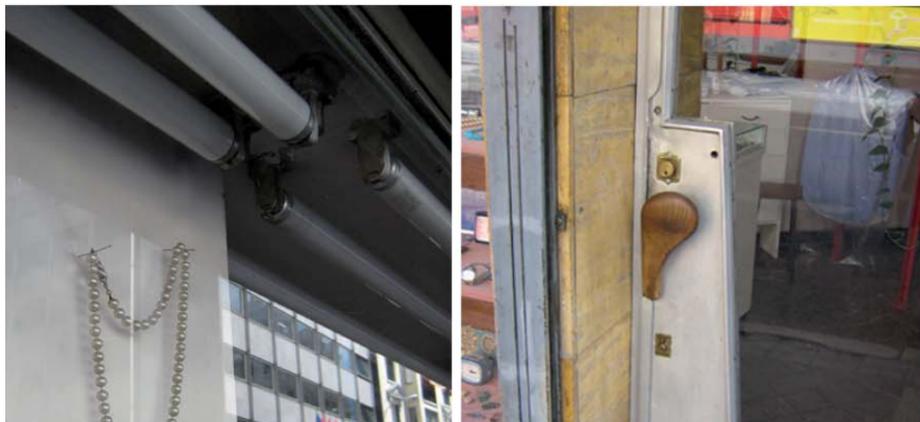
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *micro*
marquesina negra vs. fachada
madera



01. general

nombre del local:
 dirección: *meja lequerica, 9*
 uso: *joyería*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *sin nombre*
Cerramiento viejo
escala de conector mínima en el interior



01. general

nombre del local:
local vacío
dirección
mejía lequerica
uso

sistema de agrupación/redes

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

local - oportunidad
2 plantas. en esquina. local cerrado

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 0 50
altura: 0 50
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario: 7 10 15 17 20 23
altura p. baja/ nº plantas: m/
anchura de fachada: 0 25 y +
clasificación estilística:

protegible

¿qué?



AM 09
01. general

nombre del local:
el junco
dirección
plaza de santa Bárbara, 10
uso
jazz club
sistema de agrupación/redes

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 0 50
altura: 0 50
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario: 7 10 15 17 20 23
altura p. baja/ nº plantas: 2/5 m/1
anchura de fachada: 0 25 y +
clasificación estilística: moderno-jazz

protegible

¿qué?

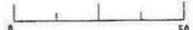
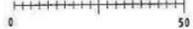
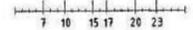
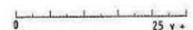


AM 05
01. general

nombre del local: *cervecería santa bárbara*
dirección: *plaza de santa bárbara 8*

uso: *cervecería*
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
anchura calle: 
altura: 
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 -500
horario: 
altura p. baja/ nº plantas: *2'5 m / 1*
anchura de fachada: 
clasificación estilística: *míticas con an*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 -1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos: *vidrio - espejo, toldos - magueles, antepe*

permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: *terracea*

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros: *toldos - magueles imitación*

¿qué? rojo y azul

protégible

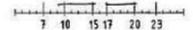


AM 06
01. general

nombre del local: *cacao sampka*
dirección: *c/ de orellana*

uso: *venta chocolate - cafetería*
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
anchura calle: 
altura: 
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 -500
horario: 
altura p. baja/ nº plantas: *2'5 m / 1*
anchura de fachada: 
clasificación estilística: *dulce moderno*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 -1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos: *canteles, vidrio con # opacidad*

permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales: *negro*

locuacidad: *si*

04. otros: *venta chula verde de madera de acceso a la parte de cafetería*

protégible

¿qué?





01. general

nombre del local:
J.J. arquitectos
dirección:
C/Justino, 1

uso:
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: moderno

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros: otros usos
decoración verde en parte superior

protegible

¿qué?



AM 08

01. general

nombre del local:
NRA
dirección:
Argensola, 24

uso:
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: mitiguísima

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros: spray en la rejilla en el bajo
mediana

protegible

¿qué? vta y vcal



01. general

nombre del local:
de papel

dirección:
c/ Justino 7

uso

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

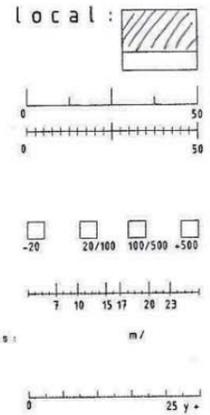
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

¿qué? protegible



01. general

nombre del local:
GAUDI

dirección:
Argensola 15

uso
librería

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

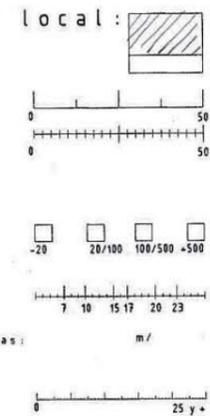
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros: *local antiguo*

¿qué? protegible

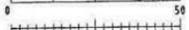
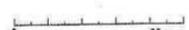




01. general

nombre del local: *stussy*
 dirección: *argento, 10*
 uso: *ropa*
 sistema de agrupación/redes: *tiendas maternitas de ropa en la zona*

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 
 altura: 
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: *2,5 m/ 1*
 anchura de fachada: 
 clasificación estilística: *moderna*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: *vidrios*
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *antel en fachada*

protegible

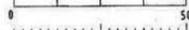
¿qué? local



01. general

nombre del local: *Centro Fitness*
 dirección: *c/ barquillo, 45*
 uso: *gimnasio*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 
 altura: 
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: *3 m/ 1*
 anchura de fachada: 
 clasificación estilística:

03. datos de interés

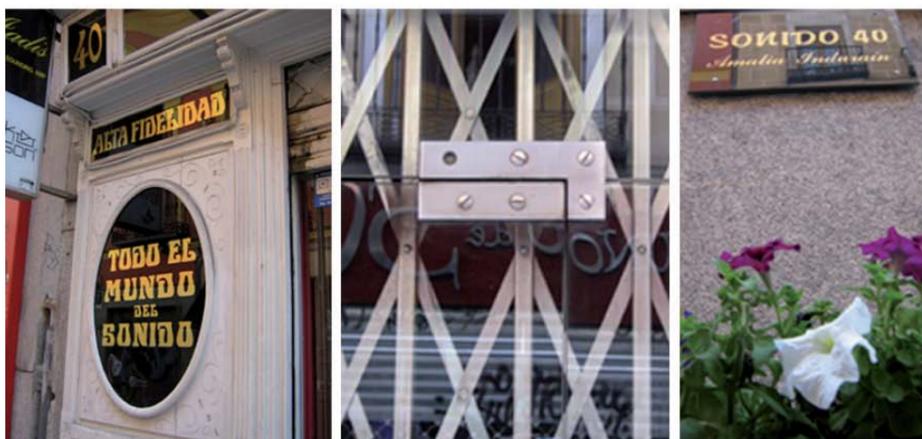
relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: *escaparate, vidrios*
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?





01. general

nombre del local: *sonido 40*
 dirección: *barquillo 40*

uso: *sonido - electricidad*
 sistema de agrupación/redes: *barquillo*

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: 0 50
 altura: 0 50
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario: 7 10 15 17 20 23
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada: 0 25 y +
 clasificación estilística: *mitis barquillo*

invasión acera: *SI -> macetos*
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *centros viejos de madera blanca*
en fachada
cielo por dentro del vidrio

protegitble

¿qué? *vel y br*



01. general

nombre del local: *electronica lila*
 dirección: *barquillo 35*

uso:
 sistema de agrupación/redes:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: *carteles amarillos y escaparate*
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: 0 50
 altura: 0 50
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario: 7 10 15 17 20 23
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada: 0 25 y +
 clasificación estilística: *mitis barquillo*

invasión acera:
 colores / materiales: *brasillo*
 locuacidad: *mucha*

04. otros: *escaparate petate*

protegitble

¿qué?



01. general

nombre del local:
sala bogui
dirección
piamonte

uso

sistema de agrupación/redes

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo: no

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera: no

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

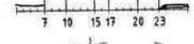
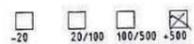
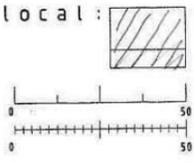
permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

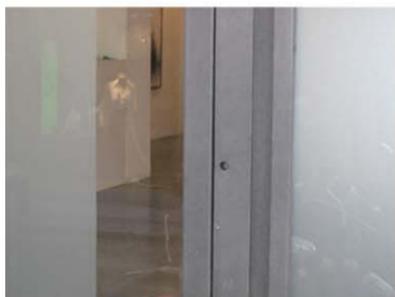
locuacidad:

04. otros:



protegible

Lqu67



01. general

nombre del local:
galeria oliva araua
dirección
barquillo 29

uso
galeria de arte

sistema de agrupación/redes

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos: vidrios opacos

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística: moderna

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

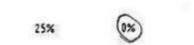
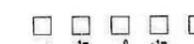
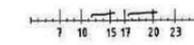
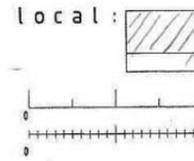
permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

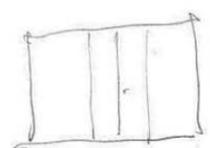
locuacidad:

04. otros:



protegible

Lqu67



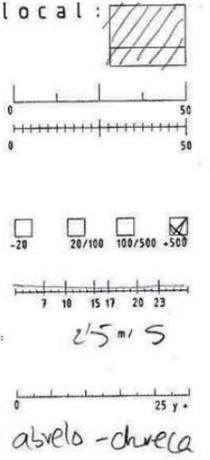


01. general

nombre del local:
residencia gravina
dirección:
gravina, 20
uso:
residencia 3ª edad
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: abuelo - chueca



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos: ventanas altas
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia + timbre
invasión acera: n
colores / materiales: granate
locuacidad: no
04. otros: otros nos en p. baja



¿qué?

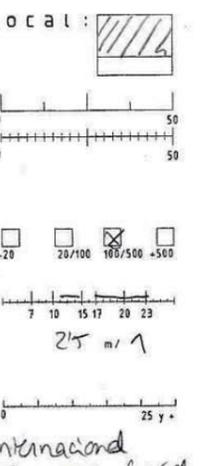


01. general

nombre del local:
wok
dirección:
luis de gongora 1
uso:
restaurant
sistema de agrupación/redes:
franquicia

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: internacional vs. castizo (por el local)



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros: franquicia the wok que ha conservado el exterior de madera del local



¿qué?



01. general

nombre del local: *cafe acuarela*
 dirección: *gravia 8*
 uso: *cafe*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *25 m/ 1*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *bohemia*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

Invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

parásito que aprovecha retranqueo



protegible

¿qué? local y uso



01. general

nombre del local: *la baraque*
 dirección: *gravia 8*
 uso: *peluqueria*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *m/*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *mitig*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

Invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros: *peluqueria que conserva el local antiguo con 20 cartels (fontaneria CUELLAS vidriero)*

protegible

¿qué? exterior





01. general ARG 1

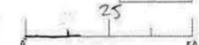
nombre del local: D'HOY
 dirección: FERRAZ 40

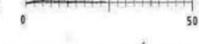
uso: VENTA FRUTA Y VERDURA

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

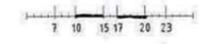
Llegada de fachada al suelo: 

anchura calle: 15 

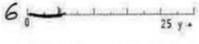
altura: 22 

posición/locales x edificio: banco-viv-⊗-dilatada-yiv/2

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 

altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1

anchura de fachada: 6 

clasificación estilística: TIENDA-BARRIO

03. datos de interés

relación con cota calle: 

alineación / retranqueo: 

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: vidrios + espejos

permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: NO

colores y materiales: los de las frutas-verduras.

locuacidad: MUCHA (saca el producto a la calle)

04. otros: No invade acera -> coloca productos en retranqueo.



protegible X

¿qué? USO



01. general ARG 2

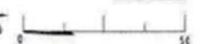
nombre del local: FERRETERIA BLAZQUEZ
 dirección: FERRAZ 13

uso: ferretería.

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

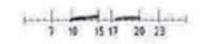
Llegada de fachada al suelo: 

anchura calle: 15 

altura: 22 

posición/locales x edificio: viv.-⊗-farmacia/6

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

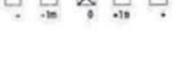
horario: 

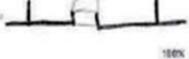
altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1

anchura de fachada: 9 

clasificación estilística: TIENDA-BARRIO

03. datos de interés

relación con cota calle: 

alineación / retranqueo: 

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

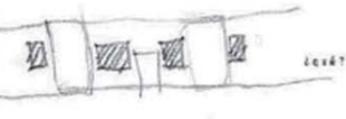
permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: algunos productos fuera

colores / materiales:

locuacidad: Bastante

04. otros: ESCADARETES PRO RINDIDAD = 10 cm adosados a la fachada.



protegible X

USO



01. general ARG 3

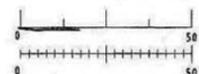
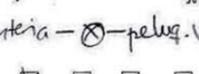
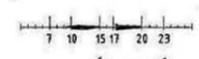
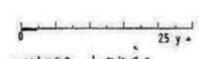
nombre del local: TALLER DE ZAPATERIA J. MANCHO

dirección: FERRA 2, 31

uso: ZAPATEIRO

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 15 
 altura: 
 posición/locales x edificio: VACIO - carpintería - peluq. - viv. / 110
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1
 anchura de fachada: 2 
 clasificación estilística: retro barrio

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo: 
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: vidrio
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: no
 colores / materiales: madera - manón
 locuacidad: un polo

04. otros: espacio de toda la vida



protegitble

¿qué? uso y cartel



01. general ARG 4

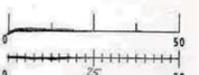
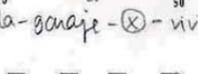
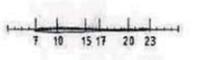
nombre del local: rede PSOE

dirección: FERRAZ, 66

uso: político

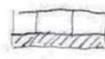
sistema de agrupación/redes: SI red PSOE

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 15 
 altura: 18 
 posición/locales x edificio: vivienda-garaje - - viv.
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 5
 anchura de fachada: 25 
 clasificación estilística: edificio icónico

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo: 
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: cortinas
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: NO
 colores / materiales: cartel rojo/blanco lero
 locuacidad: un cartel que lo dice todo

04. otros: bajo continuo 3 edificios
 greca metálica aa continuidad 

protegitble

¿qué?



01. general ARG 5

nombre del local: alimentación frutos secos

dirección: ferraz 57

uso: alimentación - chino

sistema de agrupación/redes: chinos

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle: 15

altura: 20

posición/locales x edificio: 2 vivienda vivienda

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1

anchura de fachada: 4 0 5 10 15 20 25 y +

clasificación estilística: chino

03. datos de interés

relación con cota calle:

- -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

puerta de acceso muy baja por el acceso parece micro, pero no lo es

protegible

¿qué? acceso fachada → puerta



01. general ARG 6

nombre del local: biker 1903 store

dirección: marqués de vrapipo 40

uso: venta accesorios y reparación motos

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle: 23m

altura: 25m

posición/locales x edificio: 3 vivienda-cafetina vivienda

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 7

anchura de fachada: 7m 0 5 10 15 20 25 y +

clasificación estilística: macabra

03. datos de interés

relación con cota calle:

- -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: no

colores / materiales: rojo

locuacidad: la tope!

04. otros: decoración exterior - pintura moto en el interior

protegible

¿qué? uso + decoración exterior



01. general ARG 7

nombre del local: cerrajería joma
 dirección: ferrat 61

uso: cerrajería

sistema de agrupación/redes: no

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: 15
 altura: 18
 posición/locales x edificio: puerta - puerta - \odot - vivienda puerta
 tamaño: 20 20/100 100/500 500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1
 anchura de fachada: 25
 clasificación estilística: micro barrio

ni cambia material ni color pero hay línea de separación

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: no
 colores / materiales:
 locuacidad: -

04. otros:

- local micro con mobiliario micro
- "intruso" dentro de un portal de viviendas
- el cartel es + ancho que el local

protegible

¿qué? tamaño



01. general ARG 8

nombre del local: AUS VENTURA
 dirección: PINTOR ROSALES 66

uso: AGENCIA DE VIAJES

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: 30
 altura: 25
 posición/locales x edificio: café - viv - \odot - viv - viv
 tamaño: 20 20/100 100/500 500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1
 anchura de fachada: 5
 clasificación estilística: PISO AVENTURER

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: vidrios azules - techos
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: no

colores / materiales: madera interior visible

locuacidad: poca

04. otros:

- tipología rara
- trader puerta = logo
- palabras pegadas en el vidrio

protegible

¿qué?



01. general ARG 9

nombre del local: **LOS BAÑOS DE ROSALES**
 dirección: **ROMERO ROBLEDO, 28**
 uso: **Bañero Urbano**

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: **15**
 altura: **21**
 posición/locales x edificio: **VN-0-W/1**
 tamaño: **?** -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **3'5 m / 1**
 anchura de fachada: **9**
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: **vidrio en la entrada**
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: **no**
 colores / materiales: **azul - amarillo - blanco**
 locuacidad: **media**

04. otros:

¿qué? **La composición de la fachada.** protegible



01. general ARG 10

nombre del local: **CASA DE VALENCIA**
 dirección: **PINTOR ROSALES, 56**
 uso: **RESTAURANTE**

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle: **30**
 altura: **24**
 posición/locales x edificio:
 tamaño: **?** -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **4 m / 1**
 anchura de fachada: **7**
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: **si -> macetas y marquetería - nombre**
 colores / materiales: **doado, madera trabajada, letras luminas**
 locuacidad: **MUCHA. El nombre invade la calle**

04. otros:

¿qué?

protegible



01. general ARG 13

nombre del local:
8 1/2 (ocho y medio)
dirección
MARTÍN DE LOS HEROS, Nº 11

uso
TIENDA LIBROS CINE
sistema de agrupación/redes
RED LIBROS CINE
AGrupación LIBROS - LIBROS
- CINES ALPARRULLA
(Plena de los Cubos)

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SI
anchura calle: 50
altura: 50
posición/locales x edificio: BAJ - viv - X - PLANTA CINE - PAVIA.
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario: 7 10 15 17 20 23
altura p. baja/ nº plantas: 4,5 m / 1
anchura de fachada: 25 y +
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:
AGrupación ENTORNO CINES.



01. general ARG 14

nombre del local:
TROPICAL HOUSE
DISCO - SALSA
dirección
PASADIZO PASAJE
de los Cubos

uso
DISCOTECA
sistema de agrupación/redes
AGrupación EN PASADIZO

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: PASADIZO
altura: No edificio
posición/locales x edificio: CALLE - X - X - X - ALMOGAR - CINE
tamaño: PASADIZO -20 20/100 100/500 +500
horario: 7 10 15 17 20 23
altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1
anchura de fachada: 25 y +
clasificación estilística: LATINO

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:



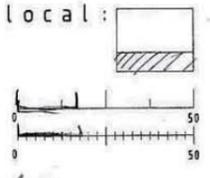


01. general ARG 15

nombre del local: NASSIB
 cocina hindú
 dirección: CALLE DE LOS REYES, 10
 uso: RESTAURANTE
 sistema de agrupación/redes: AGROPECIOSO RESTAURANTES DETRÁS DEL EDIFICIO ESPAÑA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO
 anchura calle: 15
 altura: 18
 posición/locales x edificio: RESTAURANTE - R -
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario: 7 10 15 17 20 23
 altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m / 1
 anchura de fachada: 5
 clasificación estilística: hindú



03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

AGROPECIOSO DE RESTAURANTES ÉTNICOS Y DIVERSOS (HINDÚS, MEXICANOS, TAIWANESES, CHINOS...)

protegible

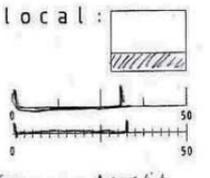


01. general ARG 16

nombre del local: sala Heineken
 dirección: PRINCESA
 uso: SALA DE CONCIERTOS Y DISCOTECA
 sistema de agrupación/redes: RED DE SALAS DE CONCIERTOS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO
 anchura calle: 30
 altura: 20 (cocina del local)
 posición/locales x edificio: R (PrinCESA) - BANCO - x - ACCIÓN VÍAS - A BULLA V. 5 balcones fachada
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario: 7 10 15 17 20 23
 altura p. baja/ nº plantas: 5 m / 1
 anchura de fachada: 25 y +
 clasificación estilística: SEGUR A L PAÑ



03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo: FACHADA ALINEADA, ACCESO METAMORFOSADO
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: PUERTAS CON VENTANUCOS CIRCULARES, ESPACIO TRANSITABLE TMS ALINEACIÓN, LETREROS NOUADIZO TMS EN MARCA
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: NO INVADIDO, SOLO CONAS DIVERSAS PARA ENTRAR
 colores / materiales: METÁLICO, GRIS, NEGRO, BLANCO Y ROJO (parte del local)
 locuacidad: NI LO CUAB, FRENTE DE MARCA

04. otros:

SALA METIA DE CONCIERTOS, CAMBIOS DE AMBIENTE

protegible



¿QUÉ USO SALA CONCIERTOS



01. general ARG 17

nombre del local:
PALA AIR MARRUJOS

dirección:
PRINCESA, Nº 7

uso:
AGENCIA VIATOS

sistema de agrupación/redes:
RED DE AEROLÍNEAS,
AGrupación AGENCIAS
EN PRINCESA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SI

anchura calle: 30

altura: 24

posición/locales x edificio: PLAZA - X - VIV - FOTOGRAFIA

tamaño: -20 20/100 100/500 -500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 4,5 m / 1

anchura de fachada: ENTOTAL -> EJONINA

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
ILUMINACIÓN (ANTENAS) PIZOS, IMAGEN AEROLÍNEA, GRAN MARQUESENA DE EQUINA EN VIVIENDA

protegible



01. general ARG 18

nombre del local:
EL JARDÍN SECRETO

dirección:
SAN BERNARDINO 22,
ESQUINA CONDE DODUE

uso:
CAFETERÍA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: CALLE - X - VIV - JOVENIA

tamaño: -20 20/100 100/500 -500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3,5 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: ROMANTICO, NOTA 0

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo: AJUSTADO

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: VENTANAS, CONTINAS, LUCES TOMBADO...

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: TOLDOS

colores / materiales: MAQUINA, NOTA, HIERRO, CERÁMICA -> AZUL CLAN, BLANCO, CEMENTO TOLDOS NEGROS

locuacidad: ALGO LOCUAZ

04. otros:

protegible





01. general ARG 19

nombre del local:
C.C.O.O.

dirección:
SAN BERNARDINO, Nº 4

uso:
OFICINAS

sistema de agrupación/redes:
RED C.C.O.O.

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: *Campid material*

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: *VIN-TRENDA - X - CALLE*
Abre al edificio

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: *3,5m/ 2*

anchura de fachada:

clasificación estilística: *político*

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible



01. general ARG 20

nombre del local:
EL REFUGIO

dirección:
CALLE DUQUE ALI

uso:
BAR

sistema de agrupación/redes:
OTROS:
SUMA DE ELEMENTOS SINGULARES -> TUMBAJAS
FM TA LA 1065

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible



01. general ARG 21

nombre del local:
MINT MARCHÉ

dirección:
CALLE DUQUE, N.º 11

uso:
TIENDA ROPA

sistema de agrupación/redes:
AGrupación MODERNOS → ROPA → CON DO DUQUE

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **CAMBIO MATERIAL**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: **RESTAURANTE - VIV - X - BAR - CALLE**

tamaño: -20 20/100 100/500 >500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: **3,5 m/ 1**

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

★ 04. otros:
CIERRE PUERTAS SIN PUBLICIDAD EXTERNA
IMPOSIBILIDAD DE FIRMACIÓN → LUGARES QUE ENTENDIÉSE
MANTEN SU USO → GUARDIAS 20 R1

protegible

¿qué?



01. general ARG 22

nombre del local:
SPORTIVO

dirección:
PLAZA GUARDIAS DE CORPS, N.º 3

uso:
TIENDA ROPA

sistema de agrupación/redes:
AGrupación con FUNDACIONES DE LOCALIDADES DE TIENDAS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **CAMBIO MATERIAL**

anchura calle: **→ FACHADA APARAZA**

altura:

posición/locales x edificio: **BAR - VIV - X - CALLE**

tamaño: -20 20/100 100/500 >500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: **3,5 m/ 1**

anchura de fachada:

clasificación estilística: **TIENDA PISA**

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

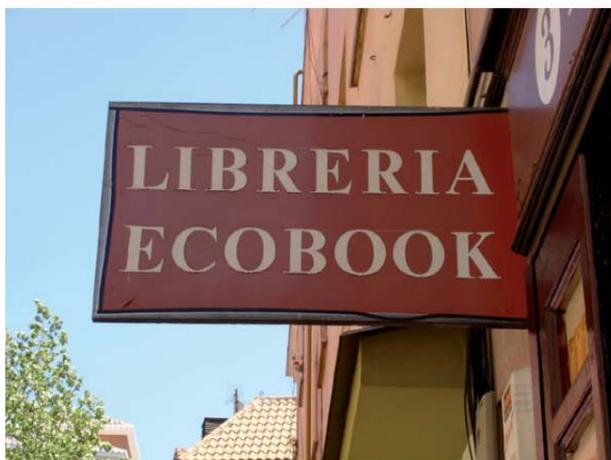
colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
CARTELAS INVASIONES A LA CALLE QUE JUDICIAN LA POSICIÓN
DE LOCALS SIMILARES CERCANOS

protegible

¿qué?



01. general ARG 23

nombre del local:
LIBRERIA DEL ECONOMISTA,
LIBRERIA ECOBOOK
dirección:
CALLE DEL CRISTO, Nº 3

uso: LIBRERIA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: FACHADA AL CRISTO
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: BAN - X - VIV - TIENDA
tamaño: -20 20/100 100/500 >500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 3,5 m / 1
anchura de fachada:
clasificación estilística: PEQUEÑA Y CON ELEMENTO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

DEMANDA DE LAS CONTRAVENCIONES → DIBUJO DE ESPECIALIZACIÓN
⇒ DOBLE ESCAPAMENTO

protejible

¿qué?



01. general ARG 24

nombre del local:
RADIO CITY
dirección:
PLAZA
GUARDIAS COAPS, Nº 1

uso: TIENDA DISCOS

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SI
anchura calle: PLAZA
altura:
posición/locales x edificio: CAZAR - BAN - VIV - X - VIV - TIENDA
tamaño: -20 20/100 100/500 >500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

ESCALÓN A ALCEJO QUE INVADIRIA LA CALLE CARTA LUMINOSA 24h

protejible

¿qué?



01. general ARG 25

nombre del local:
BINGO
SALA DE JUEGO
dirección
PRINCESA 31
uso
BINGO
sistema de agrupación/redes
RED DE JUEGO

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 2 ALTURAS INTERMEDIAS
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: AGRUPACIONES - RESUMIDAS - X - BANCO - ACCIO
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 2
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / refugio: ACCESO RESTRINGIDO
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera: No
colores / materiales: NEONES blancos, rojo, azul
locuacidad: Si

04. otros:



01. general ARG 26

nombre del local:
LINEA CERO
dirección
PRINCESA 31
uso
TIENDA
sistema de agrupación/redes
RED TIENDAS MANIQUET

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: CAMBIO MATERIAL
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: TIENDA - T - VIV. - X - 3AM - CALLE
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / refugio:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

INVASION CALLE CON MANIQUET





01. general ARG 27

nombre del local:
STADIVARIOS

dirección:
PRINCESA, 66

uso:
TIENDA ROPA

sistema de agrupación/redes:
FRANQUICIA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 5j'

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: VIV - TIENDA - X - TIENDA - VIV.

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 2

anchura de fachada:

clasificación estilística: FOTOMONTAJE

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:
Acceso RETANQUEADO EN PORTAL ANTIGUA VIVIENDA

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
INVASIÓN SONORA, MÚSICA

colores / materiales:
VENTANA TINTADA CON LOGO, UN ÚNICO CARTEL.

locuacidad: NS

04. otros:

FRANQUICIA EN UN EDIFICIO COMPLETO CON ACCESO OCULTO,
RECLAMO = MÚSICA UN ÚNICO CARTEL COLGADO EN
EL MARGEN DE LA PUEBLO

protegible

¿qué?



01. general ARG 28

nombre del local:
FARMACIA

dirección:
PRINCESA, 62

uso:
FARMACIA

sistema de agrupación/redes:
RED TODA CALLES

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

MARQUEÑA CON VOLADIZO MAYOR QUE LA FACHADA
DEL LOCAL, MISMO ANCHO QUE LA ACERA PUBLICIDAD
EN SU PARTE INFERIOR

protegible

¿qué?



01. general ARG 29

nombre del local:
DROGUERÍA ALVAREZ

dirección:
**GAZTAMBIDE
 ESQUINA RODRIGUEZ SAN
 PEDRO**

uso:
DROGUERÍA

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **M**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: **CALLE - X - TIENDA - (M) - TALLERES**

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: **3 m/1**

anchura de fachada:

EN ESQUINA

clasificación estilística: **TIENDA BARBICHO
 -> MUY TIPO
 -> SE TIPO UN POCO**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad: **SI**

04. otros:
**ESCAPARATE + 100% FACHADA, PROTECCIONES ANADIDAS = FILTRO,
 MARQUEJINA CONTINUA
 MUY LOCAL**

protegible

¿qué?



01. general ARG 30

nombre del local:
CCM

dirección:
**GAZTAMBIDE 15
 -> CASA DE LAS FLORES**

uso:
BANCO

sistema de agrupación/redes:
RED SANLOS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **SI**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: **BANCO - viv - X - CALLE**

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: **3,2 m/1**

anchura de fachada:

clasificación estilística: **INTERNACIONAL**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

**ARCADA DE LA TRILLO
 ¿DEBERÍA SER SUPLENTE TRANSITABLE?**

protegible

¿qué? **RELACIÓN CON LA CALLE.**



01. general ARG 31

nombre del local:
REFORMAS DECORACIONES
dirección:
Bajos de ARGÜELLES

uso:
SERVICIO GENERAL

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **NO**
anchura calle: **D. ATOLAN.**
altura:
posición/locales x edificio: **BAL - X - PARADQUA - VACIO**
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: **2,5 m/ 1**
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general ARG 32

nombre del local:
PARROQUIA SAN RICARDO
dirección:
Bajos de ARGÜELLES

uso:
PARROQUIA

sistema de agrupación/redes:
RED CATOLICA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **SOLO BATO**
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: **BAL - SERVICIO TIENDA - X - VACIO - BONAILLANA**
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: **2,5 m/ 1**
anchura de fachada:
clasificación estilística: **PARROQUIA BARRIO EN BATO**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?

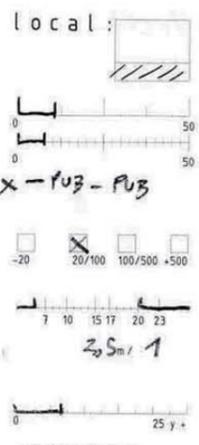


01. general ARG 33

nombre del local:
EL ANTRÓ
dirección:
BATOS ARGÜELLES
uso:
PUB
sistema de agrupación/redes:
AGrupación BAJOS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **PASAJE**
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: **PUB-PUB-X-PUB-PUB**
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: **3,5m/ 1**
anchura de fachada:
clasificación estilística: **MACARRA**



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto +seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:



04. otros:
UNO DE MUCHOS

+ FOTOS GENERALES BAJOS
3 PLANTAS (4 LOCALES)

protegible

¿qué?

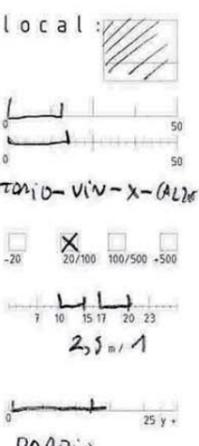


01. general ARG 35

nombre del local:
MI BISUTERIA
dirección:
GAZTAMBIDU, 3A
uso:
TIENDA BISUTERIA
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **SI**
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: **TIENDA-LOCOMOTOR-VIN-X-ALX**
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: **2,5m/ 1**
anchura de fachada:
EJONE
clasificación estilística: **BARRIO**



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto +seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:



04. otros:

LOTTA = REC LAMO -> LOMA GRAN TAMAÑO -> GRITO, ¡Cartel reutilizado!

protegible

¿qué?



01. general ARG 36

nombre del local:
PUNTO TOY GALAXIA 127

dirección:
HILARIO ESUNA

uso:
Tercera

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **NO**

anchura calle: **PASAJE**

altura:

posición/locales x edificio: **CALLE BAIZA X - VIV. POL. 2/11 W**

famaño: -20 20/100 100/500 500

horario: **7 10 15 17 20 23**

altura p. baja/ nº plantas: **2,5 m / 1**

anchura de fachada: **25 y +**

clasificación estilística: **CASTIZO**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

PASAJE PRATICAL (CONTECHADO), ESPACIO PARA ANUNCIOS UNICO (ANTES ↓ FACHADA)

protegible

¿qué?



01. general ARG 37

nombre del local:
FOTOCOPIAS UNIVERSO

dirección:
GALAXIA (PASAJE PRATICAL)

uso: **FOTOCOPIAS**

sistema de agrupación/redes: **AGrupación FOTOCOPIAS GALAXIA**

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

famaño: -20 20/100 100/500 500

horario: **7 10 15 17 20 23**

altura p. baja/ nº plantas: **m/**

anchura de fachada: **25 y +**

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

IMAJES FOTOS de SITUA (NOMBRES) y LOGOS GALAXIA

protegible

¿qué?



01. general ARG 38

nombre del local:
SANCER

dirección:
FERNANDEZ DE LOS RÍOS

uso:
PAPELERIA ARQ.

sistema de agrupación/redes:
AGUPACION 2 SANIT.

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: *no*

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: *TIENDA - VIV - X - TIENDA - T*
10 locales por edificio

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: *(4 + 2 plantas)*
4 m / 3

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general ARG 39

nombre del local:
FOR GYM
NUTRICIÓN DEPORTIVA

dirección:
HILARIAN ESCLAVA 32

uso:
TIENDA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: *no*

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: *CALB - ALIMENTA - X - VIV.*

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: *2,5 m / 1*

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

VIDEO CULTURISTAS, BOTOS de PASTILLAS, etc..

protegible

¿qué?



01. general ARG40

nombre del local:
LOTERIA Y APUESTAS DEL ESTADO n° 163
 dirección:
FERNANDEZ DE LOS RIOS 77

uso:
LOTERIA
 sistema de agrupación/redes:
RED de LOTERIAS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: **CHINO-VADO - X - TIENDA-VIU**
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **2,5 m / 1**
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:
MILIMETRO - RED.

protegible

¿qué?



01. general ARG41

nombre del local:
COPERNICO
 dirección:
FERNANDEZ DE LOS RIOS

uso:
BAR CLUB - DSAU
 sistema de agrupación/redes:
RED SALAS CONCIERTOS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: **TIENDA-VADO - X - DENTISTA**
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **4 m / 2**
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:
MARQUESA MADRA COBADA, FACHADA MADRA PARA SITIO ACCESO RE TRAM QUEADO, TALLA ROBLE CUBA MADRA

protegible

¿qué?



01. general A1

nombre del local:
bar atocha-23

dirección
c/atocha 23

uso

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística: *feo y vulgar*

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia



invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
abandonado no-decoración
letras rasgadas
plantilla prohibido fijar carteles

protégible

¿qué?



01. general A2

nombre del local:
pelucas Selina Casado

dirección
c/atocha 41

uso
pelucas y postizos

sistema de agrupación/redes NO

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
telas, fijos, escarpates, cartel en fachada, caja de luz y luminoso
fijos también dentro del escarpate
dentro hay poca cosa

protégible

¿qué?



PARA TRATADOS DE QUIMIOTERAPIA Y ALOPECIAS
• ESPECIALIDADES EN CORTE, DISEÑO
- PEINADOS DE EPOCA
- CINE, TEATRO, TELEVISION
- DRAG QUEENS
• CABINA DE ESTETICA
• MAQUILLAJE
• SOLARIUM





01. general A3

nombre del local: MAESTRO CHURRERO

dirección: ATOCHA 17

uso: CHURRERÍA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística: CASTIZO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

CANTON 2D

protegable

¿qué?



★

01. general A4

nombre del local: LOCAL VACÍO
ANTIGUO: J.M. MARIN S.A

dirección: ATOCHA
ESQUINA
LUIS VELEZ
DE GÓMEZ

uso: VACÍO

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: No

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: Calle - x - Tiruda - vacío

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m/2

anchura de fachada:

clasificación estilística: RETRO-AIMACÓ O ABANDONADO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

MARKESINA EN VUELVÓ ESQUINA, ASPECTO UNITARIO POR MATERIALES Y ABANDONO

protegable

¿qué?





01. general A5

nombre del local:
**FUGA
 CHICA**
 dirección:
ATOCHA 35

uso:
VENTA AL MAYOR

sistema de agrupación/redes:
**AGRUPACIÓN VENTA POR
 MAYOR ATOCHA**

02. edificio/ local

llegada de fachada al suelo: **Si**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística: **ESTILO ANDINO**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
E

¿qué? protegible



01. general A6

nombre del local:
**TECNOCASA
 FRANQUICIA**
 dirección:
ATOCHA 28

uso:
AGENCIA INMOBILIARIA

sistema de agrupación/redes:
RED FRANQUICIAS

02. edificio/ local

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
**FRANQUICIA → IMAGEN (UTRE ABIRADA,
 MICROLOCAL
 ICIVO → SIMBIO**

¿qué? protegible





01. general A7

nombre del local:
CASA PALACIO
 -> RESTAURANTE **CASA MARÍA**
 dirección:
ATOCHA 34
 uso:
GALERÍA, RESTAURANTE
 sistema de agrupación/redes:
AGRUPACIÓN EN EDIFICIO

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: **PARA ENTORNOS**

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

MERLA DE USOS, PATIO, ACCESO A TRAVÉS DE STANDS Y CARTELES DE PIE, LUGAR OCULTO

protegible

¿qué?



01. general A8

nombre del local:
ATOCHA CENTRO
TENDAS
 dirección:
ATOCHA 40
 uso:
VENTA AL POR MAYOR
 sistema de agrupación/redes:
VENTA AL MAYOR ATOCHA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **No**
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: **ALIMENTACIÓN - VAPOR - X - COMERCIO**
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **3 / 2**
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: **Tienda Almacén CASTAÑA**

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

GRAN LOCAL CON USO OBSOLETO

protegible

¿qué? **EJEMPLO EN MADRID**



01. general A9

nombre del local:
Bazar Atocha 51

dirección:
Atocha 51

uso:
artículos de regalo electrónicos

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística: *artelux*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% **25%** 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
cosas colgadas del techo
partición del cerramiento
carteles en fachada
marquesina

¿qué? protegible



01. general A10

nombre del local:
farmacia del globo

dirección:
plaza de anton martin 48

uso:
farmacia

sistema de agrupación/redes:
farmacias

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística: *mítica*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad: MUCHA

04. otros:
LOCAL VERTICAL
magullon de cartels en fachada
fundada en 1870
parbato en cubierta

¿qué? protegible



01. general A11

nombre del local:
MONUMENTAL
RTVE
dirección
ATOCHA 65

uso
RTVE
sistema de agrupación/redes
RED RTVE

02. edificio/ local

llegada de fachada al suelo: EDIFICIO COMPLETO
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: 1 local en el edificio
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 3 n/4
anchura de fachada:
clasificación estilística: TÍPICO BLOQUE LOGOTIPO RTVE

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

CARTEL EN MARQUEJINA FACILADA ENTELA, (CAMADA) A CALLES ACCESO RETRANQUEADO

protegitble

¿qué?



01. general A12

nombre del local:
TIJERAS Y CUCHILLOS
dirección
ATOCHA 62

uso
COMERCIO CUCHILLOS
sistema de agrupación/redes
AGREGACIÓN PASAJE DORÉ

02. edificio/ local

llegada de fachada al suelo: NO
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: Calle - X - VENTANA - VÁLIDO
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 2,5 n/4
anchura de fachada:
clasificación estilística: TÍPICO MARRUFINO - YNERADO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo: ANIMADO
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
invasión acera: CANTONES Y TODO
colores / materiales: ROJO, VERDE, NEGRO, CUCHILLOS
locuacidad: 51

04. otros:

LOCUCIDAD AL MÁXIMO, LETRERIS DE CHANSA, ESCAPARATIS (HIERRO ROJOS, MENSAJES INDIRECTOS, ZINIBLO...)

protegitble

¿qué? TODO



01. general A13

nombre del local:
LENCERÍA ALCALA
(FAJAS RUIZ)
dirección
ATOCHA 70

uso
MEN LEVIA / DROGUERIA
sistema de agrupación/redes
MEMORIAS ATOCHA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
ESCAPANTE MUYA SUPERFICIE



01. general A14

nombre del local:
SEX CENTER
MUNDO FANTASTICO
dirección
ATOCHA 80

uso
SEX SHOP
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: No

anchura calle:

altura:

posición/locales edificio: -x- -viv- -x- -viv

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 n/a 2?

anchura de fachada:

clasificación estilística: EROTIC-NEON-FEVEL

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
NEGRO, ROSAS NEON, GRAN ANTEL, LUCE, ACCESO RETRAN-
QUEADO, VIVIENDA EN MEDIO, ISOLADO POR EL
TIPOLOGO





01. general A15

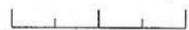
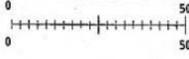
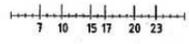
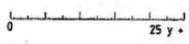
nombre del local: mercado Antón Martín

dirección: pasaje doré

uso: mercado

sistema de agrupación/redes: pasaje

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 
 altura: 
 posición/locales x edificio: 
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada: 
 clasificación estilística: de barrio total

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales: acceso rojo
 locuacidad:

04. otros: el mercado se extiende al pasaje manezuela con cartel → acceso rojo

protegible

¿qué?



01. general A16

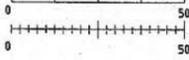
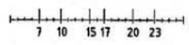
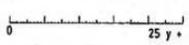
nombre del local: electrika

dirección: /atocha 91

uso: electricidad e iluminación

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
 anchura calle: 
 altura: 
 posición/locales x edificio: 
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario: 
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada: 
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad: mucho

04. otros: tienda de barrio de toda la vida con cartel nuevo chungo con el toldo no se ve el cartel

protegible

¿qué? todo menos el cartel



01. general A17

nombre del local: *calmera*
 dirección: *c/atocha*
 uso: *venta bicicletas*
 sistema de agrupación/redes: *no*

02. edificio/ local:

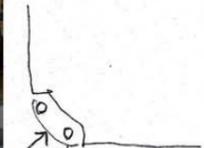
llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *mitico infanciu*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:
en esquina todo separa te a pivotes en el cheplón

cartel de toda la vida vs. cartel nuevo de parking



¿qué? *uso*

protégible



01. general A18

nombre del local: *marianita*
 dirección: *c/atocha 116*
 uso: *venta souvenirs*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *typical spanish souvenirs*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

¿qué?

protégible



01. general A19

nombre del local:
CENTRO VETERINARIO
Sentidos de la naturaleza
dirección
ATOCHA 102

uso
VETERINARIO + TIENDA ANIMALES
sistema de agrupación/redes
TIENDAS ANIMALES
ATOCHA (2a planta
de calle)

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
ESCAPARATO DE ANIMALES → VIVO

protegible

¿qué?



01. general A20

nombre del local:
LA SEDE
dirección
ATOCHA 116

uso
CAFÉ - RESTAURANTE
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: SOUVENIRS-VIV-X-TIENDA
-FARMACIA 2 locales edificio.

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 m/1

anchura de fachada:

clasificación estilística: DISCO PLÁSTICO
MAGNETA

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
INVASIÓN CALLE, MANGUETAS.

protegible

¿qué?





01. general A21

nombre del local:
CIRLOS

dirección:
PLAZA EMERADON
CARLOS V

uso:
RECREATIVOS

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

CHICLES COMO RECLAMO INFANTIL

protegible

¿qué?



01. general A22

nombre del local:
PATATAS FRITAS
FRUTOS SECOS

dirección:
PLAZA EMERADON
CARLOS V

uso:
MÁQUINAS EXPOSICIONALES

sistema de agrupación/redes:
VENDING

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

SINIFICACIÓN USO

protegible

¿qué?



01. general A23

nombre del local:
CHICAGO HOT DOGS

dirección:
PLAZA EMPERADOR CARLOS V

uso:
RESTAURANTE FAST FOOD

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: No

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: ALIMENTACIÓN -VIV-X-VENDING

tamaño: 20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m / 1

anchura de fachada:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general A24

nombre del local:
MEDIALAB PRADO

dirección:
PLAZA DE LAS LETRAS

uso:
TALLER ARTES

sistema de agrupación/redes:
CULTURAL MADRILEÑA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: EDIFICIO EN SEMISÓCANO

anchura calle: PLAZA

altura: 2-3 m sobre cotacero

posición/locales x edificio: ÚNICO EN LA PLAZA, AL LADO EDIFICIO ABANDONADO

tamaño: 20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: NO DETERMINADO MASQUILIA

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general A25

nombre del local: **Brillante**
 dirección: **glorieta emperada carls V n.º 8**
 uso: **bar**
 sistema de agrupación/redes: **brillante-diamante**

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario: **6:30 - 00:30**
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: **tipo calamars**

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% **50%** 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: **tevara**
 colores / materiales: **metal**
 locuacidad: **bastante**
 04. otros: **carteles, neons foto del tocadillo de calamaras**

protegible

¿qué?



01. general A26

nombre del local: **Caixaforum**
 dirección: **pozo del prado**
 uso:
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: **uevo icono**

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: **100%** 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: **X**
 colores / materiales:
 locuacidad: **no**
 04. otros: **fachada verde exenta forma cajito**

protegible

¿qué?



01. general AZ1

nombre del local:
FUNDACIÓN MAPFRE

dirección:
AZCA

uso:
INSTITUTO CULTURAL

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

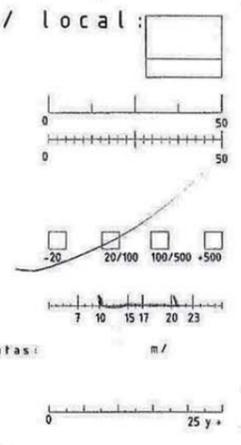
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

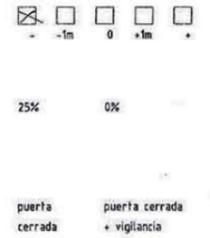
mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:



04. otros:
ACCESO ASPECTO BANCO, DOBLE VUELTA, RECTANGULARIDAD.

protegable

¿qué?



01. general AZ2

nombre del local:
ROBERTO VERINO

dirección:
AZCA

uso:
TIENDA MODA

sistema de agrupación/redes:
CENTRO COMERCIAL AZCA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

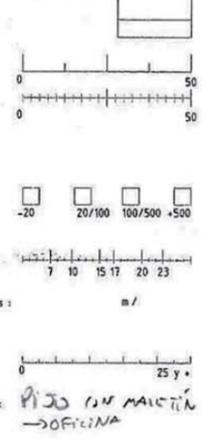
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

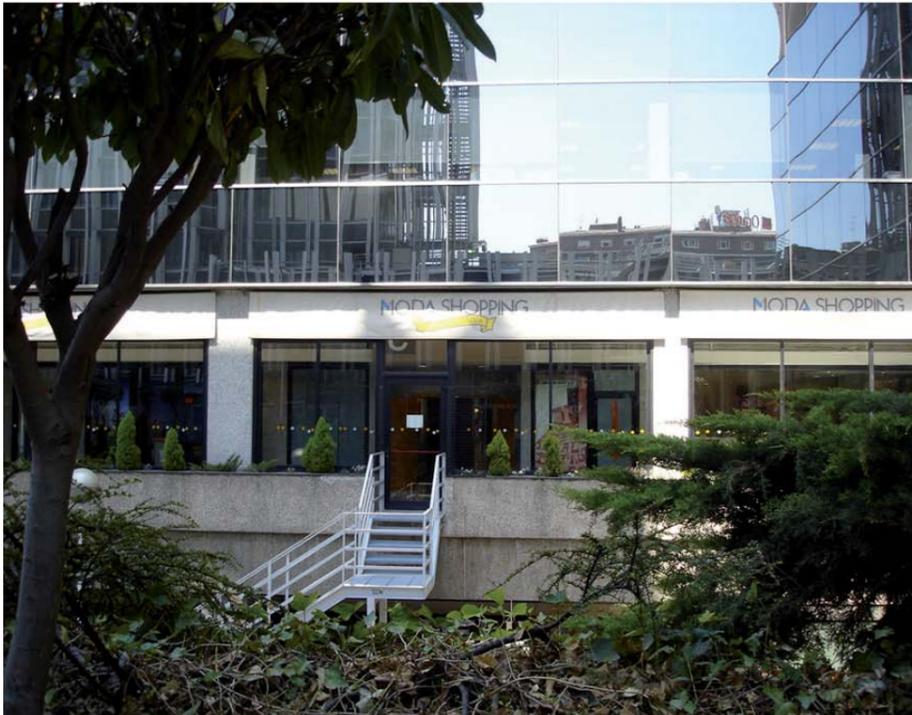
locuacidad:



04. otros:

protegable

¿qué?



01. general AZ 3

nombre del local:
TOUS

dirección:
AZCA

uso:
TIENDA y ALMACÉN

sistema de agrupación/redes:
CENTRO COMERCIAL AZCA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

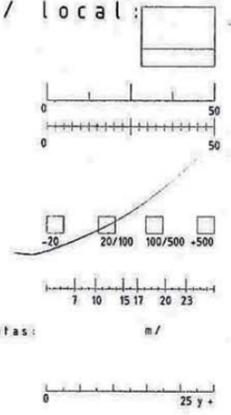
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

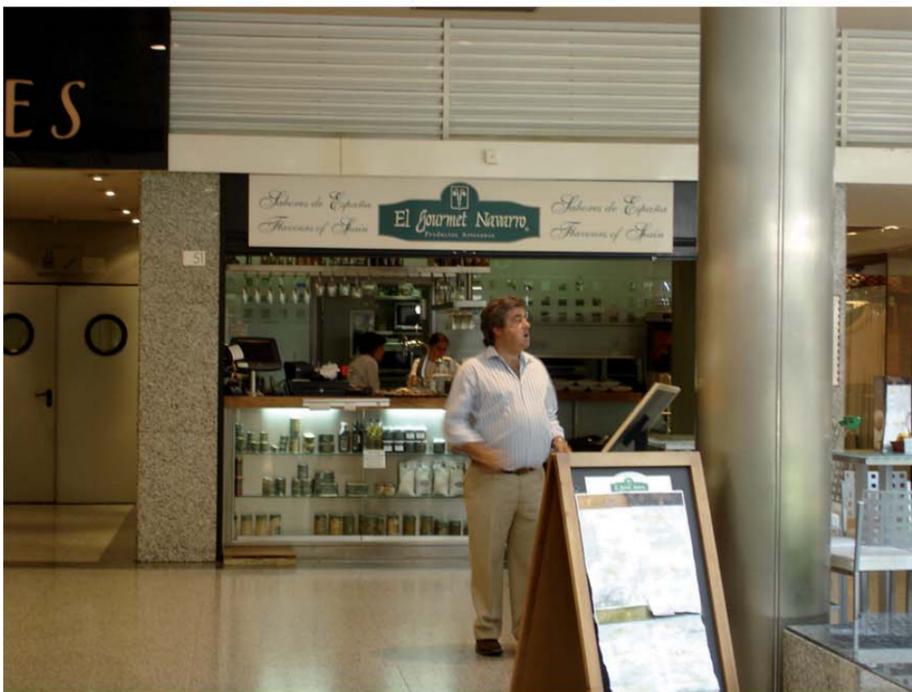
locuacidad:

100% 75% 50% 25% 0%

abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

¿qué? protegible



01. general AZ 4

nombre del local:
EL GOURMET NAVARRO

dirección:
CENTRO COMERCIAL AZCA

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:
CENTRO COMERCIAL AZCA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

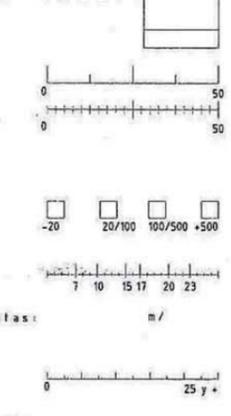
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

100% 75% 50% 25% 0%

abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

INVASIÓN 500% , MICROLOCAL + COCINA

¿qué? protegible



01. general AZ 5

nombre del local:
VICTORIA

dirección:
AZCA

uso:
APUESTAS DEPORTIVAS

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: *NO*

anchura calle: *PEATONAL*

altura:

posición/locales x edificio:

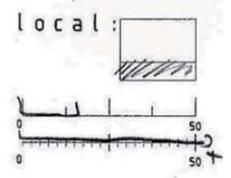
tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada: 0 25 y +

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:



04. otros:

FACHADA CON CANTOS DE DECLAMACIÓN, ACCESO EN PASADIZO
→ ESTRATEGIA DE COLOCAR RECLAMOS EN SITIOS VISIBLES E INDICAR EL ACCESO.

protegible

¿qué?



01. general AZ 6

nombre del local:
BULEVARD

dirección:
CASILLANAS
LAZCA

uso:
TIENDA BAR TIENDA MODA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

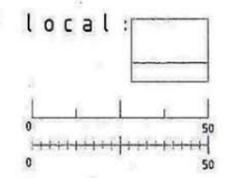
tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada: 0 25 y +

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:



04. otros:

TIENDA 100% INVASIÓN

protegible



01. general AZ 7

nombre del local:
SPORTIUM

dirección
CASTELLANA 87

uso
APUESTAS DEPORTIVAS
sistema de agrupación/redes
AGNACIÓ APUESTAS
EN MARCA → BINGO EN
EN MISMO EDIFICIO

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

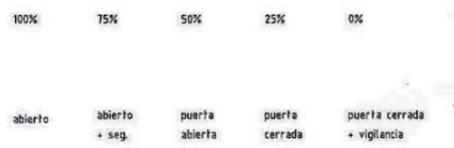
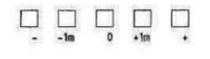
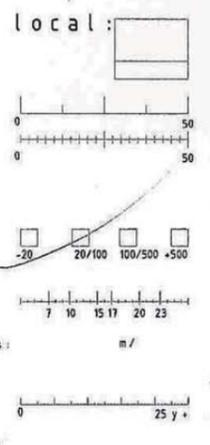
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



protegitble

¿qué?



01. general AZ 8

nombre del local:
TEN BEACH

dirección
PLAZA PASAJA

uso
BAR-RESTAURANTE
sistema de agrupación/redes
RED LOCALES FINAN WADD
HEINEKEN

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

LOCAL BATO ACENA, TERRAZA después escaleras para llegar a local oculto, DE NUEVO ESTIMTEGIA DE CARTOL EN LA TERRAZA INDICANDO LA UBICACION DEL LOCAL.

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: BATO ACENA

anchura calle: PARA T3 GRANSH

altura:

posición/locales x edificio: MODO - LOCAL - TERRAZA

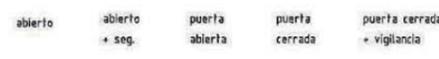
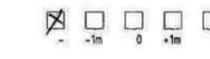
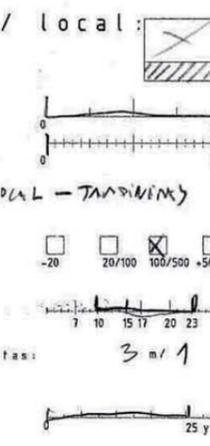
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 m/ 1

anchura de fachada:

clasificación estilística:



protegitble

¿qué?



01. general AZ 9

nombre del local:
PALACIO DE CONGRESOS
DE MADRID
dirección
AZCA

uso
PALACIO CONGRESOS
+ SALA EXPOSICIONES
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:



¿qué?



01. general AZ 10

nombre del local:
NEGONE

dirección
COMIENZO
CAPITÁN MAYS

uso
"JUELO"

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

ENTRADA ARRIBA EDIFICIO, ACCESO A BOTA + BAJA



¿qué?



01. general AZ 11

nombre del local:
Lemon
dirección:
Palacio de Congresos, Av. Brasil
uso:
Disco
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:

clasificación estilística:

Plata Seo
-1m 0 +1m +
100% 75% 50% 25% 0%
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

colores / materiales: *Auro-vidrio / Amarillo*

locuacidad: *No*

04. otros:

protegitble
¿qué?



01. general AZ 12

nombre del local:
SEGUROS VITALICIO
dirección:
AVENIDA DO BRASIL 4
uso:
SEGUROS
sistema de agrupación/redes:
RED FRANQUIA S

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:

-1m 0 +1m +
100% 75% 50% 25% 0%
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegitble
¿qué?



01. general AZ 13

nombre del local:
MOBY DICK
dirección
AVENIDA DE BRASIL 19

uso
SALA CONCIERTOS
sistema de agrupación/redes
SANS AGRUPACIONES DE MADRID

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:
RETRANQUEADO

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

Invasión acera:
IMAGÓN CON PERSONAS PASANCLAS en RETANQUEO
colores / materiales:
ALNO, BLANCO, AZUL, OXIDIO
locuacidad: LO JUSTO

04. otros:

PASANCLAS ACCESOS TEMA BARRIO, ESTÉTICA CON TEMA BARRIO, CONTRA = "ESLOTUMAR"

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO HAY DIFERENCIA ENTRE TRAYectoria + TENIS

anchura calle:



altura:

posición/locales x edificio: SERVICIOS - X - RECOMENDADO - DIV ORIGINAL; 6 LOCALES EN EL BARRIO

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3,5 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: MITICO ROCK

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

Invasión acera:
IMAGÓN CON PERSONAS PASANCLAS en RETANQUEO
colores / materiales:
ALNO, BLANCO, AZUL, OXIDIO
locuacidad: LO JUSTO

04. otros:

PASANCLAS ACCESOS TEMA BARRIO, ESTÉTICA CON TEMA BARRIO, CONTRA = "ESLOTUMAR"

protegible

Liqué?



01. general AZ 14

nombre del local:
INS5
dirección
AVENIDA DE BRASIL, NOROCC

uso
MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACION
sistema de agrupación/redes
MINISTERIO -> INMIGRACION

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:
CRISTALES OSCUROS

permeabilidad física:

Invasión acera:
NO
colores / materiales:
ALNO, VIDRIO TINTADO
locuacidad: NO

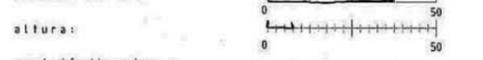
04. otros:

COMPOSICIÓN EN FACHADA, COLUMNAS OSCURAS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SIN DIFERENCIA

anchura calle:



altura:

posición/locales x edificio: SUPERMERCADOS - HOLLYWOOD - X - VADO - PRIVILEGIADO

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3,5 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: FUNDACION SOBRIO

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

Invasión acera:
NO
colores / materiales:
ALNO, VIDRIO TINTADO
locuacidad: NO

04. otros:

COMPOSICIÓN EN FACHADA, COLUMNAS OSCURAS

protegible

Liqué?



01. general AZ 15

nombre del local:
HOLLYWOOD

dirección:
AVENIDA DE BRASIL

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:
RED FRANQUICIAS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general AZ 16

nombre del local:
Banco Pastor

dirección:
Alberdi Auscer

uso:
Banco

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: *store*

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales: *Rojo*

locuacidad: *Si*

04. otros:

protegible

¿qué?

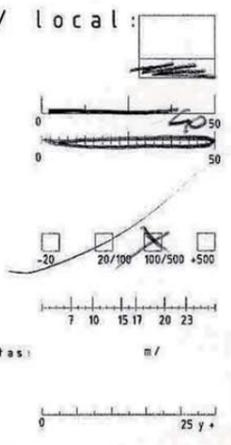


01. general AZ 17

nombre del local:
Vips
dirección:
Andrés Balmori
uso:
Restaurante
sistema de agrupación/redes:
Vips

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

clasificación estilística:
franquicia
100% 75% 50% 25% 0%
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?

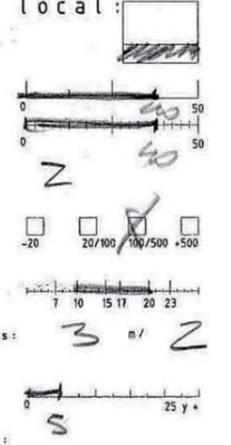


01. general AZ 18

nombre del local:
Federación Madrileña de Fútbol Sala
dirección:
de fútbol sala
Capitán Haya
uso:
de fútbol sala
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

100% 75% 50% 25% 0%
store
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general AZ 19

nombre del local:
TEITU
dirección:
Capt Haya
uso:
Restaurante
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / refanqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

relación con cota calle:
alineación / refanqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

vidrio y madera

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general AZ 20

nombre del local:
COU SALERO
dirección:
CAPTAN HAYA
uso:
BAR RESTAURANTE
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / refanqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

relación con cota calle:
alineación / refanqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

protegible

¿qué?



01. general AZ 21

nombre del local:
TASCA LA FARMACIA

dirección:
C/ ALTA HAYA 11

uso:
BAR RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada: 25 y +

clasificación estilística: *NCo*

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

¿qué?

protegible

01. general AZ 22

nombre del local:
Vinarium

dirección:
Cap Haya

uso:
tienda vino

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada: 25 y +

clasificación estilística: *bien*

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: *no*

colores / materiales: *Pop finto / madera*

locuacidad:

¿qué?

protegible





01. general AZ 23

nombre del local: Audi
 dirección: Cap. Habana
 uso: tienda Audi
 sistema de agrupación/redes: Audi + Land Rover

02. edificio/ local:

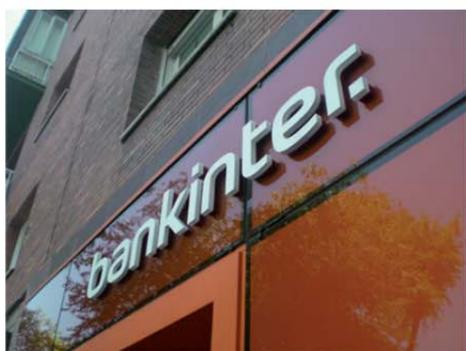
llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: no
 colores / materiales: Si vidrios + +
 locuacidad:
 04. otros:

¿qué?

protegible



01. general AZ24

nombre del local: Bankinter
 dirección: P. Habana
 uso: banco
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales: Naranja
 locuacidad: No
 04. otros:

¿qué?

protegible



01. general AZ 25

nombre del local:
Minchu
dirección:
Paseo Habana
uso:
bar
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: *bastante*

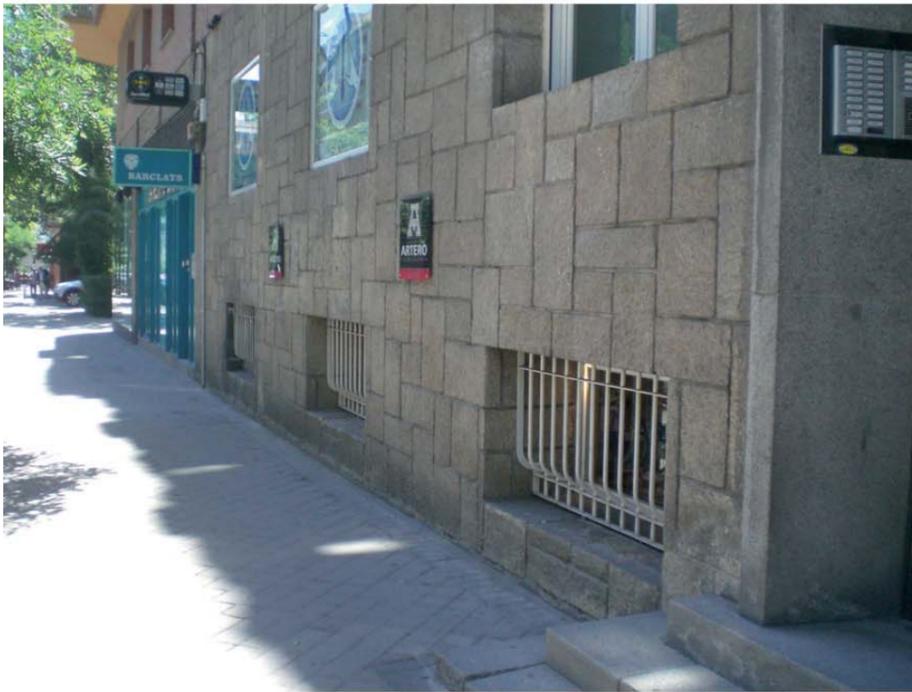
colores / materiales:
locuacidad: *si*

04. otros:

comida business

protegable

¿qué?



01. general AZ 26

nombre del local:
Artero
dirección:
P. Habana
uso:
Cuchillería
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

Underground

protegable

¿qué?



01. general AZ 27

nombre del local:
Bang & Olufsen
dirección:
P. Habonera
uso:
Hifi-Fi
sistema de agrupación/redes:
cedas

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:

clasificación estilística:
Buen diseño

03. datos de interés

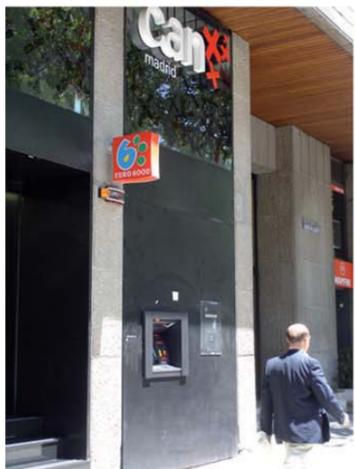
relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:

relación con cota calle:
 -1m 0 +1m +
permeabilidad visual:
100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

*cierre de seguridad
destral vidrio.
carpiñeterías*

¿qué?



01. general AZ 28

nombre del local:
CAN MADO
dirección:
*ALBERTO ALO CRT
ESQUINA
JUAN RAMÓN JIMÉNEZ*
uso:
BANCO
sistema de agrupación/redes:
*AGRUPACIÓN DE BANOS
ALBERTO ALO CRT*

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

relación con cota calle:
 -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
ALINEADO, ACCESO DE TRANQUILIDAD
permeabilidad visual:
100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

*LOGOTIP Y CARTEL, SOBRE FACHADA ORIGINAL, RESIN
EN CASTAÑO, VISTA DE LA TRAMITA DEL CENTRO
DE SALUD*

¿qué?



01. general AZ 29

nombre del local:
MESAN BOTAL

dirección:
PADRE DAMIAN

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: BANDO - VAYO - X - VIV - BANDO

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: GLOBAL - MAJOR

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

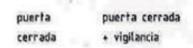
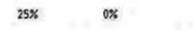
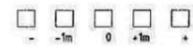
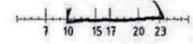
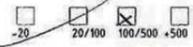
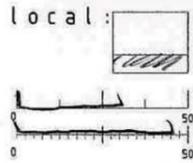
invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

TODOS ENVUELVEN A COTA, CONTAN VISIÓN CALLE



protégible

¿qué?



01. general AZ 30

nombre del local:
CANTA MARINA

dirección:
PADRE DAMIAN

uso:
BAR RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: CALLE - X - VIV - VITS

tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 1

anchura de fachada:

clasificación estilística: ESQUINA

03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

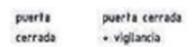
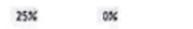
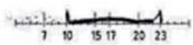
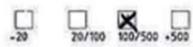
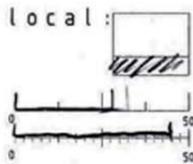
invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

INVASIÓN PERMANENTE, MUROS y DIVISORES ETC...



protégible

¿qué?



01. general AZ 33

nombre del local:
CENTRO COMERCIAL

dirección:
TRINIDAD BERMUDEZ

uso:
SUPERMERCADO + RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:
AGrupación BERNADEU

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

¿qué?



01. general AZ 34

nombre del local:
SOL HABANA

dirección:
PASADU DE LA HABANA 23

uso:
PELUQUERÍA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SEMISISTANTO

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

CEBUTO, SEMISISTANTO

¿qué?

¿qué?



01. general AZ 35

nombre del local:
ECHOVARRÍA

dirección:
PASO DE LA HABANA
EL QUINA
GUTIÉRREZ SOLANA

uso:
TIENDA ROPA

sistema de agrupación/redes:
FRANQUICIA

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **NO**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

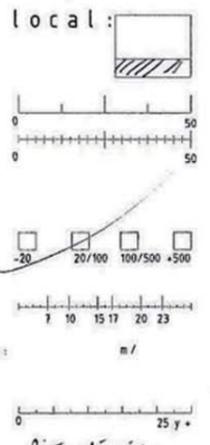
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística: **PISO NEUTRO**



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad: **SI**

04. otros:
DOMINIO + ROJO + ESQUELO + TORNILLOS DISPLAYADOS
CON LOCAL CERRADO

¿qué?

protegible



01. general AZ 36

nombre del local:
TATTAGLIA

dirección:
PASO DE LA HABANA 17

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **NO**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

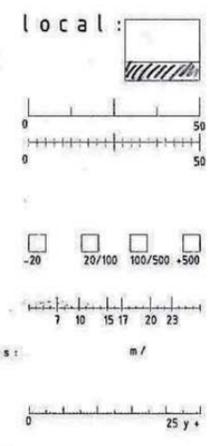
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

¿qué?

protegible



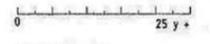
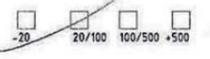
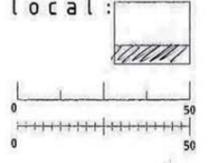


01. general AZ 37

nombre del local:
MARRO AL DANY
 dirección:
PASEO DE LA HABANA
26
 uso:
PELUQUERÍA
 sistema de agrupación/redes:
FARMACIA

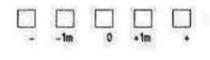
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: **MACARRA**



03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia



invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:
CAPITEL GRAN TAMAÑO + NEONES.

protegible

¿qué?



01. general **CART 3**

nombre del local: **C79**
Transacciones Inmobiliarias
 dirección **Cartagena, 79**

uso: _____

sistema de agrupación/redes: **Junco**

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: **3**
viv local x local calle

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **2/50 m/ 1**

anchura de fachada:
 clasificación estilística: **3**

03. datos de interés **Cargado**

relación con cota calle: -1m 0 +1m

alineación / retranqueo: _____

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% **0%**

mecanismos: **montón de carteles**

permeabilidad física: abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: **visual +**

colores / materiales: _____

locuacidad: **si**

04. otros: **No da ganas de entrar**

¿qué? _____

protegible



01. general **CART 4**

nombre del local: **SEDECO**

dirección **Cartagena 70**

uso: **formación informática**

sistema de agrupación/redes: **no**

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: **2**
local-viv - x - local-viv

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:
 altura p. baja/ nº plantas: **6 m/ 2**

anchura de fachada:
 clasificación estilística: **Raro**

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m

alineación / retranqueo: **0,64**

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% **0%**

mecanismos: **aceros perforados**

permeabilidad física: abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: **no**

colores / materiales: **fachada aceros**

locuacidad: **no**

04. otros: **efecto bunker**

¿qué? _____

protegible



01. general CART 5

nombre del local:
La Taberna de Cartagena
 dirección:
Cartagena, 71
 uso:
Bar, taberna
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: *loc v - loc v - x viv - loc v*
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *4* m / *1*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *Castizo especializado*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: *Carteles + +, oscuridad*
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: *virtual +*
 colores / materiales: *ladrillos + rojo -*
 locuacidad: *si*

04. otros:

Sobre viviente -

¿qué?

protegible



01. general CART 6

nombre del local:
VULLO
 dirección:
Cartagena, 63
 uso:
taller
 sistema de agrupación/redes:
franquicia

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: *2 loc v - x viv - local*
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *4* m / *1*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *taller o school*

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: *motoc.*
 colores / materiales: *Azul + amarillo*
 locuacidad: *si*

04. otros:

protegible

¿qué?

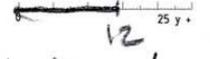
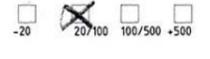
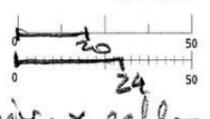


01. general CART 7

nombre del local:
Viaje Corte Inglés
dirección:
Cartagena, 52
uso:
viaje
sistema de agrupación/redes:
franquicia

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

de vacío - viv. x calle - v
2
3 m / 1
12
vaya viajes!
-1m 0 +1m
100% 75% 50% 25% 0%
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

domingo domingo

protegitble

¿qué?

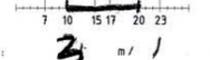
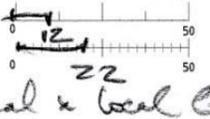


01. general CART 8

nombre del local:
Monkey Bikes
dirección:
Pilar de Zaragoza
40
uso:
Vende Moto
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

local - local x local local
22
3 m / 1
16
colores de Madrid
-1m 0 +1m
100% 75% 50% 25% 0%
protección, carteles, int oscuro
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
motos de madrid
Si

04. otros:

La gente que vive en el barrio se pilla motos!

protegitble

¿qué?



01. general C1

nombre del local:
LIBRERÍA
SAN GINÉS
dirección:
PASADIZO
SAN GINÉS Nº 2
uso:
LIBRERÍA
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: ANEXO A IGLESIA
anchura calle: 5m
altura: 3,5 local / 12m edificio
posición/locales x edificio:
IGLESIA - X - CALLE - COMERCIO
tamaño: -20 20/100 100/500 >500
horario: 7 10 15 17 20 23
altura p. baja/ nº plantas: 2 m / 1
anchura de fachada: 25 y +
clasificación estilística: EMBLEMÁTICO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo: UBICACIÓN ANEXA → PASADIZO
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos: EXPOSICIÓN EN LA CALLE, TOLDOS
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

Invasión acera:
TOLDOS Y BANQUETAS CON LIBROS, ESTANTERÍAS, TOLDOS
colores / materiales:
MADERA BANANADA / PINTADA MARRÓN OSCURO, COLORES VARIADOS, LIBROS
localidad:
SI, DE FORMA CLÁSICA.
04. otros:
LOCAL MUY ANTIGUO ANEXO A LA IGLESIA, INVASIÓN DE LA CALLE EN UN 300%

protegible

¿qué? USO Y LOCAL



01. general C2

nombre del local:
CHOCOLATERÍA SAN GINÉS
dirección:
PASADIZO
SAN GINÉS Nº 5
uso:
CHOCOLATERÍA
sistema de agrupación/redes:
RED LOCALS ABIERTOS
24 HORAS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: SI
anchura calle: DE 6 a 3m
altura: 13m
posición/locales x edificio:
BIBLIOTECA - X - VIVIENDA - X - CALLE PEATONAL
tamaño: -20 20/100 100/500 >500
horario: 24h
altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 2
anchura de fachada: 4m m 2 ACCESOS
clasificación estilística: TÍPICO

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo: MINI ESCALON, DESCANSILLO, PUERTA
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos: PUERTAS, ILUMINACIÓN
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

Invasión acera:
TERRAZA, LUZ, OLON
colores / materiales:
MADERA VERDE Y CRAMA; NEÓN NARANJA
localidad:
ALGO LOCAL
04. otros:

CONTRASTE CARTEL TRADICIONAL ANTIGUO EN PEQUEÑA MARQUE, SINA ENCASTRADA CON LETRAS DE NEÓN MODERNO DE COLOR NARANJA, TERRAZA EN CALLE PEATONAL CON SECCIÓN VARIABLE Y BÓVEDA. LUCES Y FOCOS. CÁMARA DE SEGURIDAD

protegible

¿qué? USO Y LOCAL

02



C3

nombre del local:
 dirección PLAZA S. GARCÍA
 fecha de construcción -
 superficie 10m²
 uso TIENDA
 redes -
 sistema de agrupación -
 otros → tienda de
 beber

edificio / calle:

anchura calle:

altura:

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas:

anchura de fachada:

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

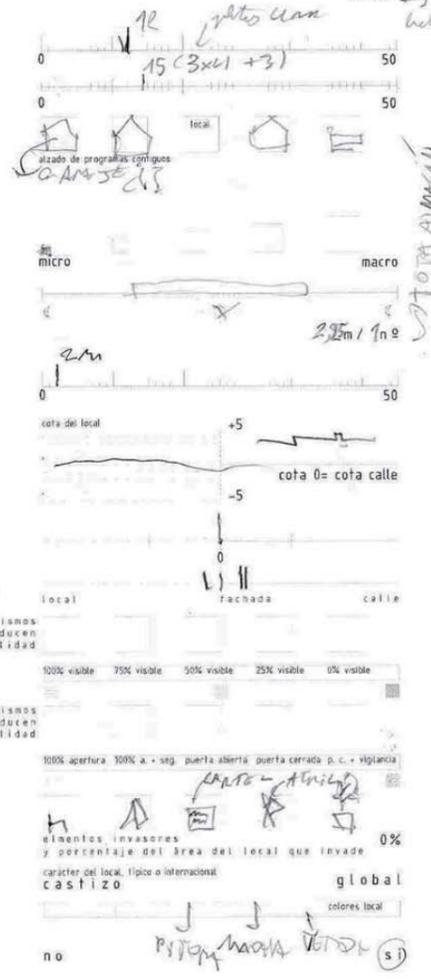
permeabilidad física:

invasión acera:

typical:

colores:

locuacidad:



C4

nombre del local:

dirección MATÓN 37
 fecha de construcción -
 superficie
 uso TIENDA

edificio / calle:

anchura calle:

altura:

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas:

anchura de fachada:

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

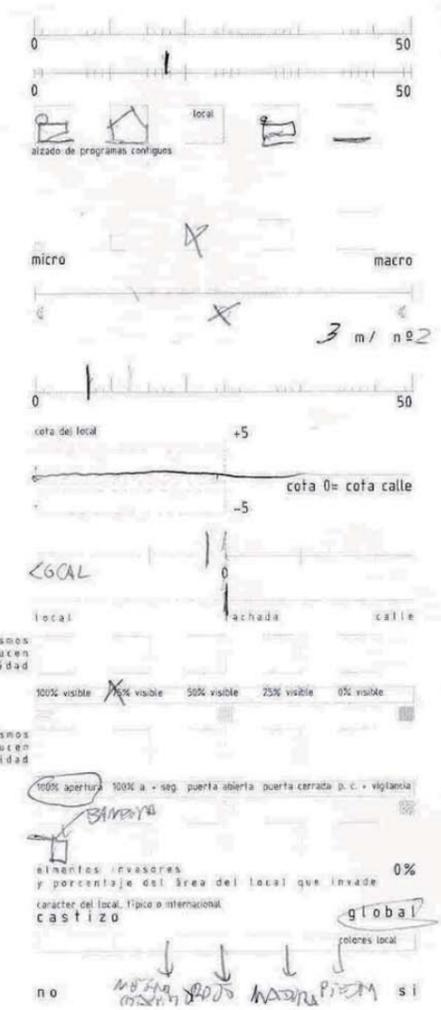
permeabilidad física:

invasión acera:

typical:

colores:

locuacidad:





C5

edificio / calle:
 anchura calle:
 altura:
 posición:
 local:
 tamaño:
 horario:
 altura / plantas:
 anchura de fachada:
 cota:
 alineación:
 elementos de transición:
 permeabilidad visual:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 typical:
 colores:
 locuacidad:

nombre del local:

dirección MAYOR 43
 fecha de construcción
 superficie 4m²
 uso TIENDA (DISCUTIR)
 redes
 sistema de agrupación-
 otros

alzado de programas contiguos

micro macro

3 m / nº 1

cota del local +5
 cota 0= cota calle
 -5

local fachada calle

100% visible 75% visible 50% visible 25% visible 0% visible

100% apertura 100% a + seg. puerta abierta puerta cerrada p.c. + vigilancia

elementos invasores y porcentaje del área del local que invade 0%

carácter del local: típico o internacional
 CASTIZO global
 colores local

no si



C6

edificio / calle:
 anchura calle:
 altura:
 posición:
 local:
 tamaño:
 horario:
 altura / plantas:
 anchura de fachada:
 cota:
 alineación:
 elementos de transición:
 permeabilidad visual:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 typical:
 colores:
 locuacidad:

nombre del local:

dirección MAYOR 59
 fecha de construcción 1978
 superficie
 uso Farmacia
 redes Farmacia
 sistema de agrupación
 otros

alzado de programas contiguos

micro macro

3 m / nº 1

cota del local +5
 cota 0= cota calle
 -5

local fachada calle

100% visible 75% visible 50% visible 25% visible 0% visible

100% apertura 100% a + seg. puerta abierta puerta cerrada p.c. + vigilancia

elementos invasores y porcentaje del área del local que invade 0%

carácter del local: típico o internacional
 CASTIZO global
 colores local

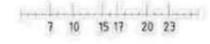
no si



01. general C9

nombre del local:
—
dirección:
c/ de la bolsa, 4
uso:
venta mayorista
toallas y material del hogar
/almacen
sistema de agrupación/redes:
—

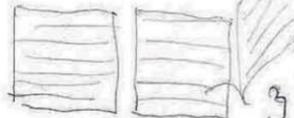
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
anchura calle: 
altura: 
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario: 
altura p. baja/ nº plantas: m/
anchura de fachada: 
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
Invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

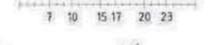
dimensión grande del acceso
 3 vallas metálicas que permiten apertura/cierre protegible



01. general C10

nombre del local:
Cafetería Brillantina
dirección:
c/ de la bolsa 3
uso:
bar
sistema de agrupación/redes:
—

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: 
anchura calle: 
altura: 
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario: 
altura p. baja/ nº plantas: m/
anchura de fachada: 
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
Invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible



01. general C11

nombre del local:
librería mujeres

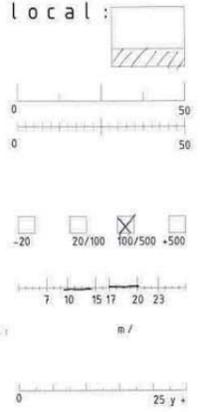
dirección:
c/san cristobal 12

uso:
librería

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
famaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

tenda especializada
¡camara de vigilancia!

protegible

¿qué?



01. general C12

nombre del local:
sala X

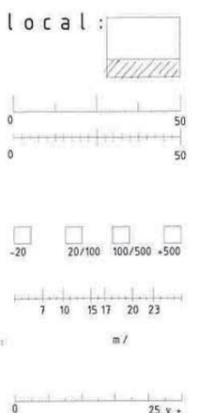
dirección:
c/postas 7

uso:
sala X

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
famaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

acero en planta baja por el local todo el tiempo
candel



protegible

¿qué?



01. general C13

nombre del local:
compro oro

dirección
4 mayor 4

uso
compro oro

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

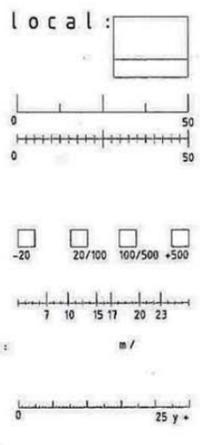
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad: mucha

100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

está en el interior del edificio

hombre - cartel en la calle

protegible

¿qué?



01. general C14

nombre del local:
museo del jamón

dirección
4 mayor 5

uso bar

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

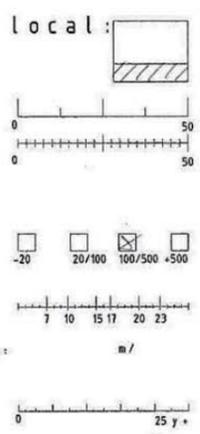
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística: castizo total



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

tiene 2 pisos

protegible

¿qué?





01. general C15

nombre del local:
Sensaciones

dirección:
C/ Maya 8

uso:
tienda erótica

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

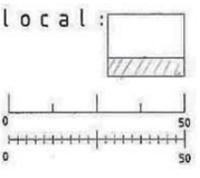
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

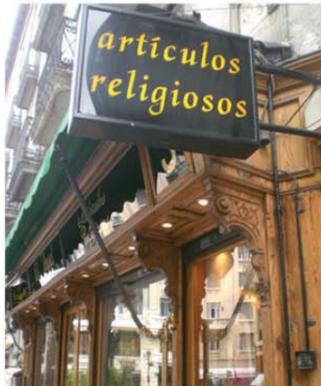
invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegitble



01. general C16

nombre del local:
el ángel ante sacro

dirección:
C/ esparteros, 3

uso:
artículos religiosa

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

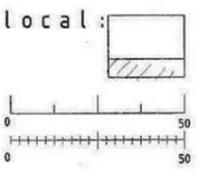
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
todo esparato - madera
marquesina y toldo

protegitble



01. general C17

nombre del local:
BANKINTER

dirección
MAYOR 3

uso
BANCO

sistema de agrupación/redes
RED GRANOS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: PUEVALMITE

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: CALLE - X - TIENDA FOR. - VIV.

Zonas

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 4 / 2

anchura de fachada:

clasificación estilística: Internacional

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
(6º SIGLO de COLOR, ESTRUCTURA ORIGINAL ACERCA RELOGIO PTA de VISIÓN MISMA CANTON MANUJA.

protegable

¿qué?



01. general C18

nombre del local:
COMERCIAL AMPARO

dirección
PUNTO 505 5

uso
MERCERÍA

sistema de agrupación/redes
AGREGACIÓN MERCERÍAS PUNTO 505

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: NO -> PANTALLA

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: MUCHA SUPERFICIE ESCARPADE

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
INVASIÓN COLOR ESCARPADE.

colores / materiales:
MADERA MADERA -> PANTALLA

locuacidad:

04. otros:
FACHADA MADERA PANTALLA 2 PLANTAS

protegable

¿qué?





01. general C19

nombre del local:
teatro Albeniz

dirección:
c/ de la paz, 11

uso:

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

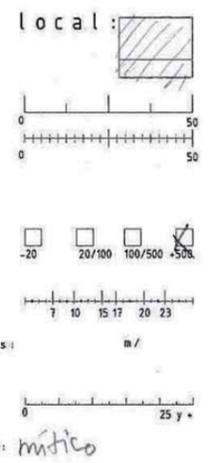
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística: *mítico*



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

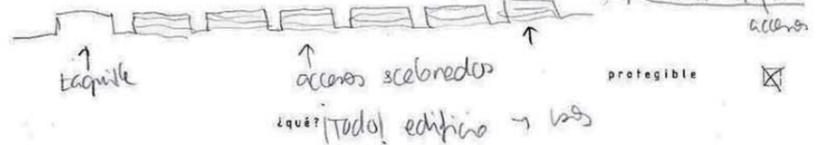
permeabilidad física:

invasión acera:

colores / materiales:

04. otros:

- edif. entero con marquesina en 3er piso
- cartel lana encima cubriendo el 1er piso



01. general C20

nombre del local:
centro comercial

dirección:
pasaje en c/ de la paz 13

uso:
venta de llaves, grabados de placas

sistema de agrupación/redes:
pasaje

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: *taller relojería - t. ende h*

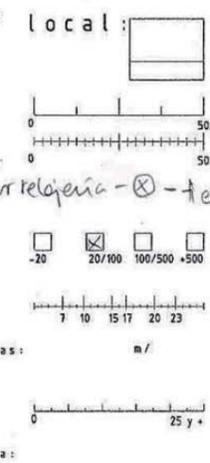
tamaño:

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

mecanismos:

permeabilidad física:

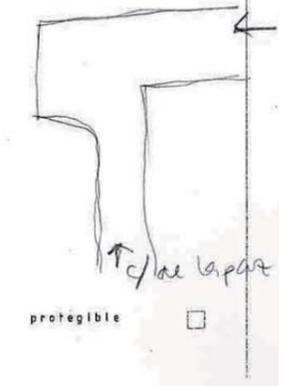
invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

- cierra de noche - valla verde
- huele a incienso por la tienda de al lado
- fotos del consejo del pasaje transido
- *¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡!*
- local vacío en el interior 117 m² mucha superficie separada





01. general C21

nombre del local:
LIBRERIA RELIGIOSA
HERNANDEZ
dirección
CALLE PAZ 4

uso
LIBRERIA
sistema de agrupación/redes
AGUPACION TIENDAS
RELIGIOSAS. ENTORNO
A LA CALLE MAYOR

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: *ND*

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
SUMA DE DETALLES, TIEMPO SUPERPUESTOS.

protegible

¿qué?



01. general C22

nombre del local:
ELICES COMPANY
dirección
CALLE LA BOLSA 6

uso
TIENDA ROPA
sistema de agrupación/redes
TIENDAS de ROPA
ENTORNO A SOL

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas:

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
BROCIAJOS EN FACHADA COMO RECLAMO

protegible

¿qué?



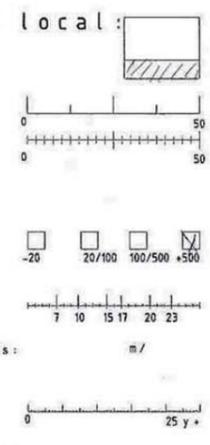
01. general C23

nombre del local:
 ministerio de justicia
 registro civil
 dirección
 c/ de la bolca, 1

uso
 registro civil
 sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

relación con cota calle:
 -1m 0 +1m +
 permeabilidad visual:
 100% 75% 50% 25% 0%
 permeabilidad física:
 abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros:

¿qué? protegible



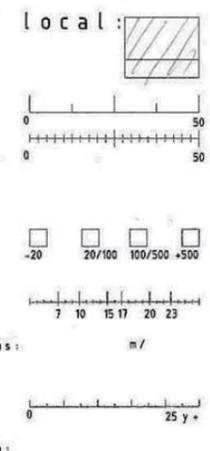
01. general C24

nombre del local:
 cine ideal
 dirección
 c/ del dr. cortezo, 4

uso cine
 sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

relación con cota calle:
 -1m 0 +1m +
 permeabilidad visual:
 100% 75% 50% 25% 0%
 permeabilidad física:
 abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros: neon vs. vidrieras vs. grafiti

¿qué? Todo protegible



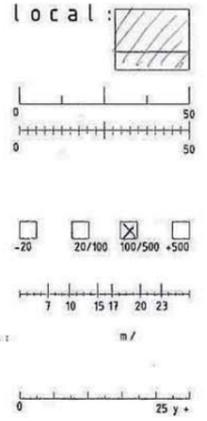
01. general C25

nombre del local:
comedor ave maria
dirección:
c/ del dr. ortegao, 4

uso:
comedor
sistema de agrupación/redes:
católica

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

cartel con el horario de los desayunos

protégible

¿qué? edf. y uso



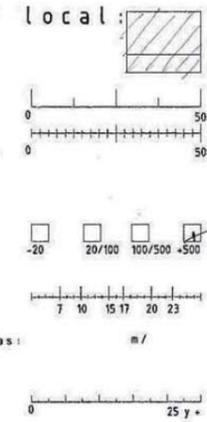
01. general C26

nombre del local:
teatro haager das
dirección:
entrada lateral / catadra

uso:
entrada secundaria teatro
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

cerramiento
barrich

protégible

¿qué?



01. general C31

nombre del local: *Comisaría*
 dirección: *Calle Montero*

uso:
 sistema de agrupación/redes: *Policia*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: *coche de policia*
 colores / materiales: *vidrio/acero pintado*
 locuacidad: *NO*

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *YMCA*



04. otros:

proporción maquinaria / ed.
verja vecinal
doble fachada vidrio protegible



01. general C32

nombre del local: *Outlet*
 dirección: *Montera*

uso: *tallas / ropa*
 sistema de agrupación/redes: *SI*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

04. otros:

mezcla de usos protegible



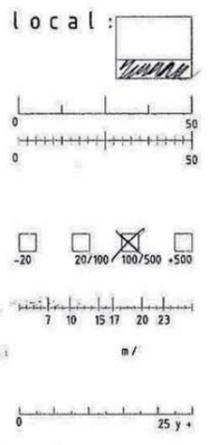


01. general C33

nombre del local:
Pasaje
dirección:
Montera
uso:
tienda
sistema de agrupación/redes:

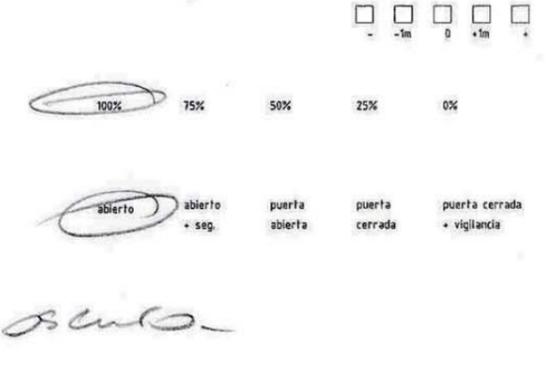
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calles:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

protegible

¿qué?

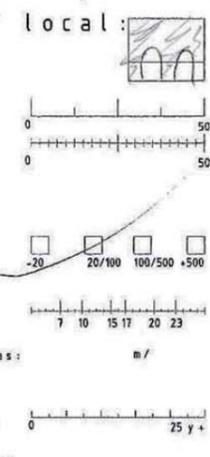


01. general C34

nombre del local:
Go zero
dirección:
Montera
uso:
sistema de agrupación/redes:

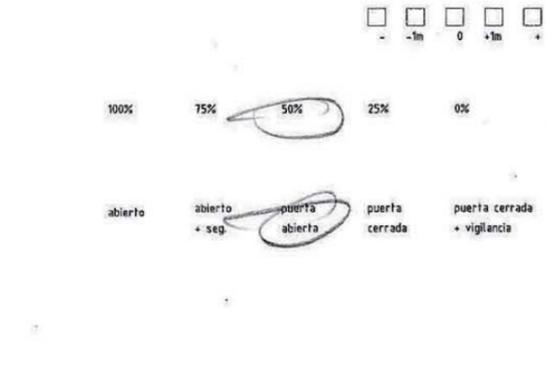
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calles:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

protegible

¿qué?



01. general C35

nombre del local:
LA CASA DE LAS NOVIAS

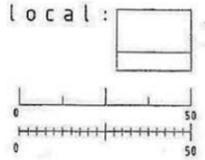
dirección:
MONTERA

uso:
VACÍO

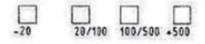
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

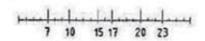
llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:



tamaño:



horario:



altura p. baja/ nº plantas:



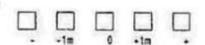
anchura de fachada:



clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:



alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



01. general C36

nombre del local:
MUSEO DEL JAMÓN

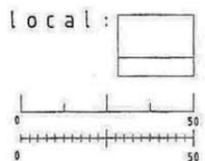
dirección:
AL LADO PLAZA MAYOR

uso:

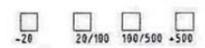
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

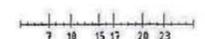
llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:



tamaño:



horario:



altura p. baja/ nº plantas:



anchura de fachada:



clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:



alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?





C37

nombre del local: Arcas Gruber SA

dirección: Verónica Rodríguez M
 fecha de construcción:
 superficie: 30m²
 uso: oficinas
 redes:
 sistema de agrupación:
 otros:

edificio / calle:

anchura calle:

altura:

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: 6

anchura de fachada:

cota:

alineación:

elementos de transición: 3

permeabilidad visual:

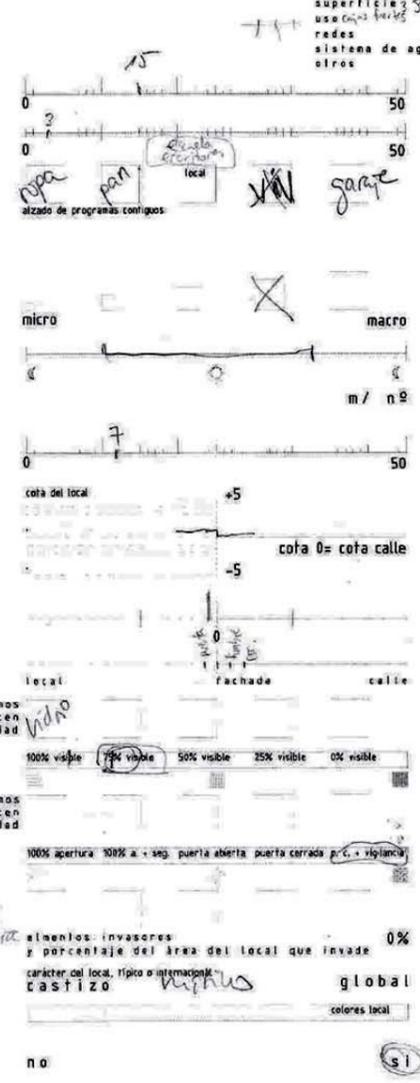
permeabilidad física:

invasión acera: *Arriba a cara del sobre acera*

typical:

colores: *gris, negro*

locuacidad:



C38

nombre del local: O'Muiño

dirección: Legido 43
 fecha de construcción:
 superficie:
 uso:
 redes:
 sistema de agrupación:
 otros:

edificio / calle:

anchura calle:

altura:

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: 5

anchura de fachada: 6m

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

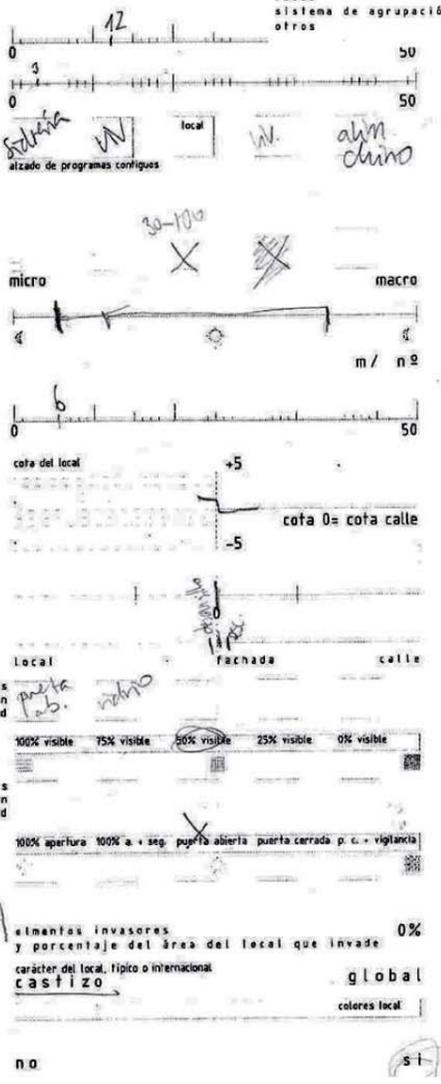
permeabilidad física:

invasión acera: *Rúa Marqués*

typical:

colores: *madera*

locuacidad:

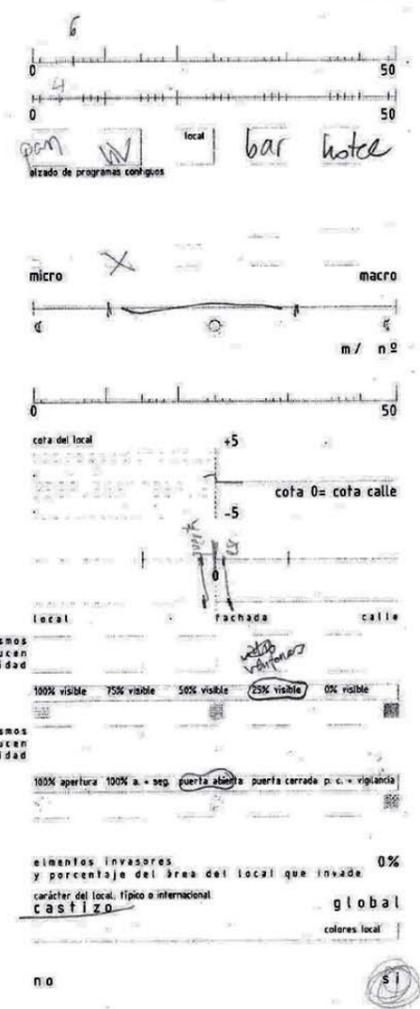




C39

nombre del local: Fca de Buñuelos G. Garcia
 dirección: Tomado 37
 fecha de construcción: 40's
 superficie: 30m²
 uso: CHURROS
 redes:
 sistema de agrupación: otros

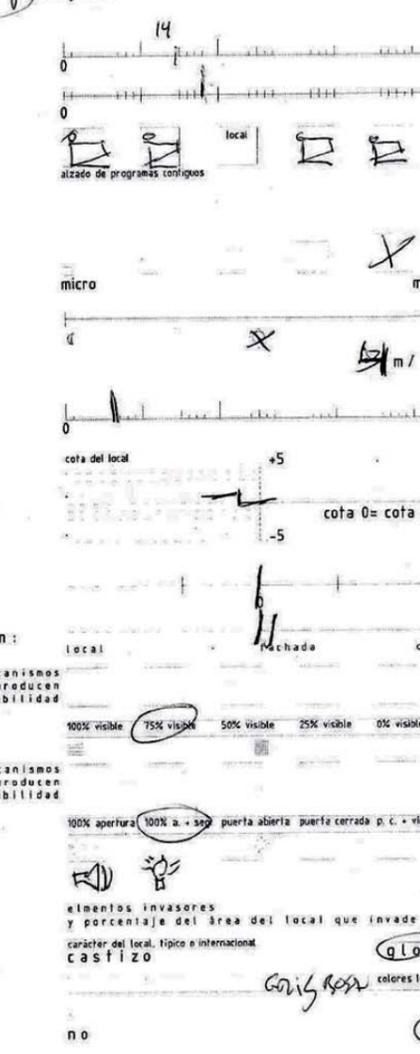
edificio / calle:
 anchura calle:
 altura: 4m
 posición:
 local:
 tamaño:
 horario:
 altura / plantas: 4
 anchura de fachada: 12
 cota:
 alineación:
 elementos de transición:
 permeabilidad visual:
 permeabilidad física:
 invasión acera: NO
 typical:
 colores: salmon
 locuacidad: no

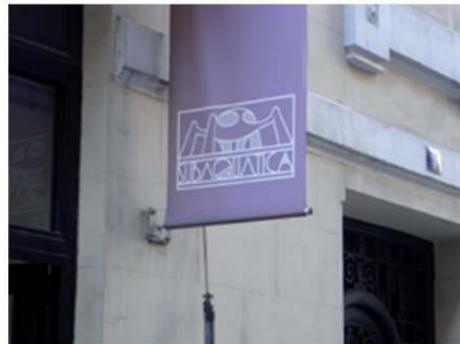


C40

nombre del local: Pimkie
 dirección: Preciados 8
 fecha de construcción:
 superficie:
 uso: ropa, tienda
 redes: FAMILIA
 sistema de agrupación: otros

edificio / calle: Preciados 8
 anchura calle:
 altura:
 posición:
 local:
 tamaño:
 horario:
 altura / plantas:
 anchura de fachada:
 cota:
 alineación:
 elementos de transición:
 permeabilidad visual:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 typical:
 colores:
 locuacidad: no





01. general C41

nombre del local:
subaquatica

dirección:
c/caballero de gracia 9

uso: librería diseño gráfico

sistema de agrupación/redes:
-

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 7m
altura: 12

posición/locales x edificio: 1. bar asturiano - - vivienda

tamaño:
 -20 20/100 100/500 +500

horario:
7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 3 m / 3

anchura de fachada: 6
0 25 y +

clasificación estilística: grafitero moderno

03. datos de interés

relación con cota calle:
 - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

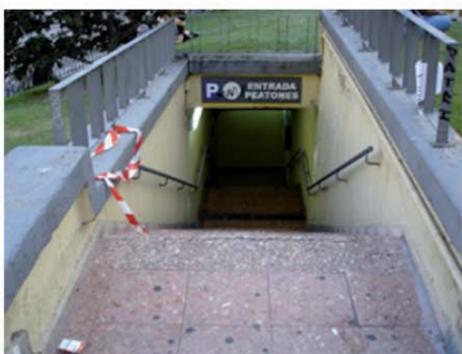
mecanismos:
permeabilidad física:
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros: público muy concreto
cierre por el interior
exposiciones en fachada

protegible

¿qué? USO



01. general C42

nombre del local:
-

dirección:
Parking de Plaza España

uso: restaurante

sistema de agrupación/redes:
- agrupación en pasaje
- red chinos

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: alimentación - - vivienda china

tamaño:
 -20 20/100 100/500 +500

horario:
7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m / 1

anchura de fachada: 10
0 17,5 25 y +

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:
permeabilidad física:
abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué? uso - empanadillas
la agrupación



01. general C43

nombre del local:
academia de billar

dirección:
pasaje montería

uso:
academia de billar

sistema de agrupación/redes:
agrupación en pasaje

02. edificio/ local:

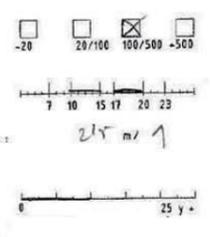
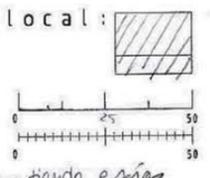
llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 8
altura: 12
posición/locales x edificio: 3

tamaño: -20 20/100 100/500 >500

horario:
altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m / 1

anchura de fachada: 13

clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

protegible

¿qué?



1. general C44

nombre del local:
discos la metralleta

dirección:
ajo parking plaza descaldas

uso:
tienda disco

sistema de agrupación/redes:
agrupación: 3 tiendas de discos

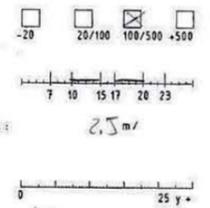
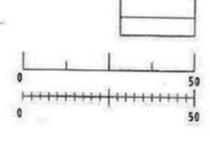
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño: -20 20/100 100/500 >500

horario:
altura p. baja/ nº plantas: 2,5 m /

anchura de fachada:

clasificación estilística: *mitio*



3. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



4. otros: interesa la agrupación y la localización
colores de los tiendas de discos
ruido de neón en el acceso desde la calle

protegible

¿qué? la agrupación



01. general C45

nombre del local:
la deveoteca

dirección:

uso videodb

sistema de agrupación/redes:

03. datos de interés

relación con cota calle:

- -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual:

100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física:

abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: X

colores / materiales: rojo

locuacidad: X

04. otros:

02. edificio/ local:

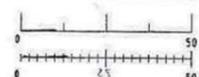
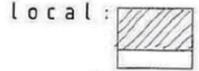
llegada de fachada al suelo:

anchura calle: 8m

altura: 12

posición/locales x edificio: 3

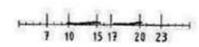
pelupaia-chino - ⊗ - inieral



tamaño:

-20 20/100 100/500 +500

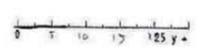
horario:



altura p. bajar nº plantas:

3 m/ 1

anchura de fachada: 2



clasificación estilística: moderno

protegible



M1

nombre del local: Manuel Riesgo
 dirección: *plaza 22*
 fecha de construcción:
 superficie:
 uso:
 redes:
 sistema de agrupación:
 otros:

edificio / calle:

anchura calle:

altura:

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura/ plantas: 5

anchura de fachada: 7

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

permeabilidad física:

invasión acera: 0

typical:

colores: *moder*

locuacidad:

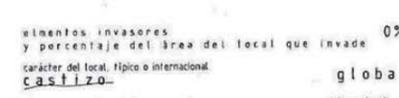
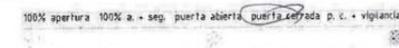
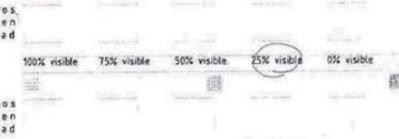
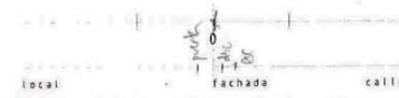
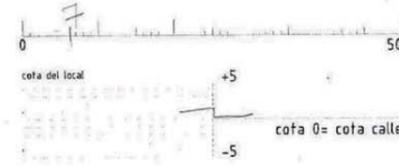
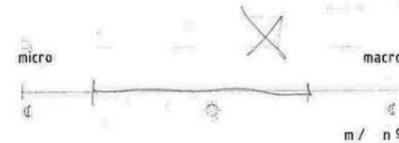
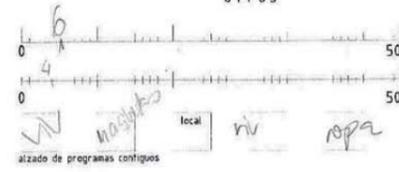


foto general



fotos retrato



planta situación distrito

nombre del local: Filatelia Diaz Moreno
 dirección: *plaza 10-14*
 fecha de construcción: 77
 superficie:
 uso:
 redes:
 sistema de agrupación:
 otros:

edificio / calle:

anchura calle: 5

altura: *4m*

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura/ plantas: 4

anchura de fachada: 12m

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

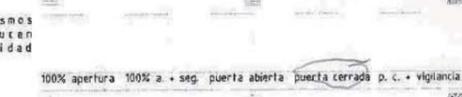
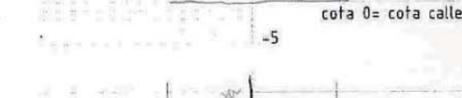
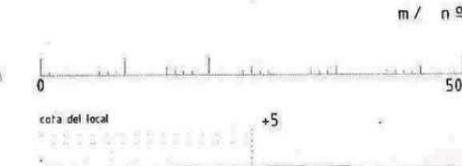
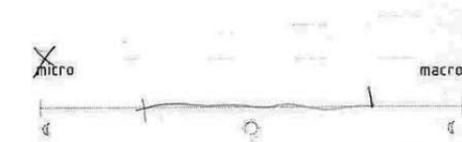
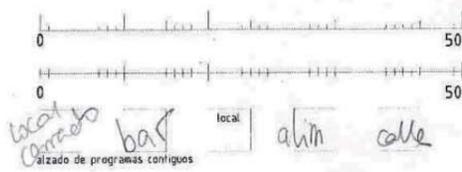
permeabilidad física:

invasión acera: 0

typical:

colores: *am azul*

locuacidad:





nombre del local: Las Modistillas

M3

dirección Luna 11
 fecha de construcción 61
 superficie 60
 uso arreglos y confección
 redes

edificio / calle:

anchura calle: 5

altura: 4m

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: 4

anchura de fachada: 2

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

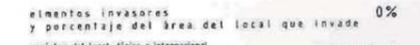
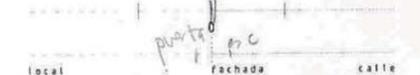
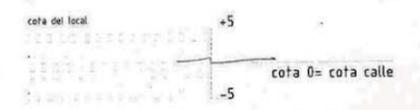
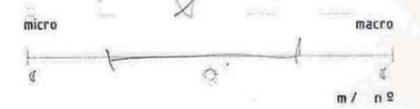
permeabilidad física:

invasión acera: 0

typical:

colores: decoración manón

locuacidad: no



nombre del local: CRISIS

M4

dirección Luna 27
 fecha de construcción 2000
 superficie 102 m²
 uso comics
 redes
 sistema de agrupación
 otros

edificio / calle:

anchura calle: 5m

altura: 4m

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: 4

anchura de fachada: 5

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

permeabilidad física:

invasión acera: laterales

typical:

colores: blanco

locuacidad: no

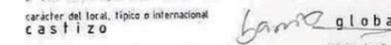
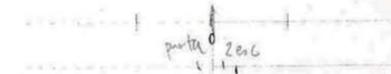
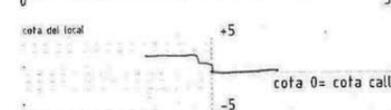
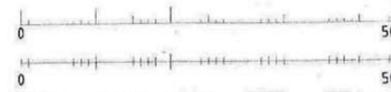


foto general
M5



fotos retrato

planta situación distrito

nombre del local: *Palentino*

dirección: *Pez 10*
 fecha de construcción
 superficie
 uso
 redes
 sistema de agrupación
 otros

edificio / calle:

anchura calle: *7m*

altura: *4m*

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: *5*

anchura de fachada: *15m*

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

permeabilidad física:

invasión acera: *filos arkel*

typical:

colores: *negro*

locuacidad:

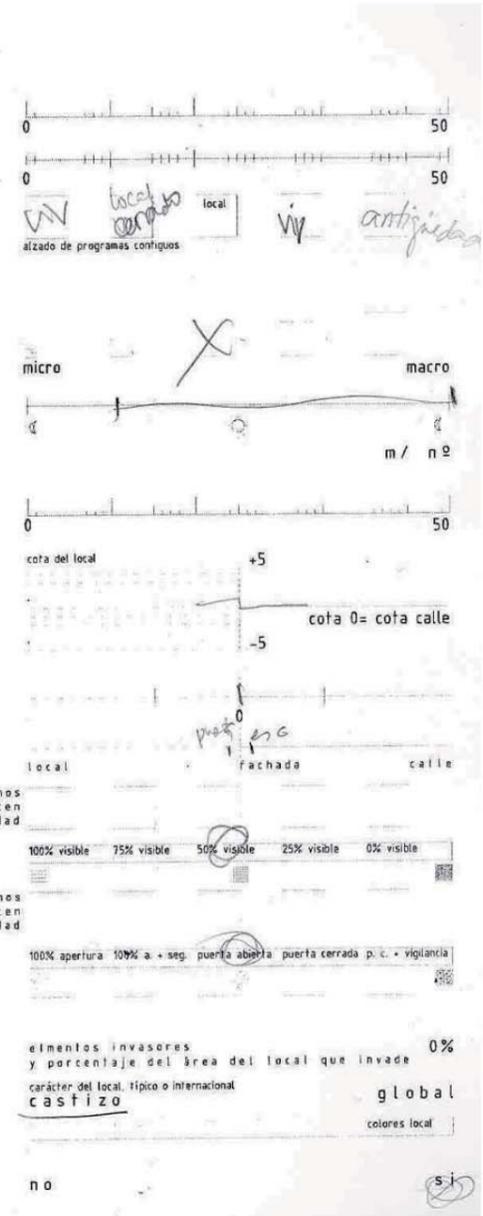


foto general
M6



fotos retrato

planta situación distrito

nombre del local: *HOLALA*

dirección: *Pez 7*
 fecha de construcción: *lano*
 superficie
 uso
 redes
 sistema de agrupación
 otros

edificio / calle:

anchura calle: *7m*

altura: *4*

posición:

local:

tamaño:

horario:

altura / plantas: *5*

anchura de fachada: *12m*

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

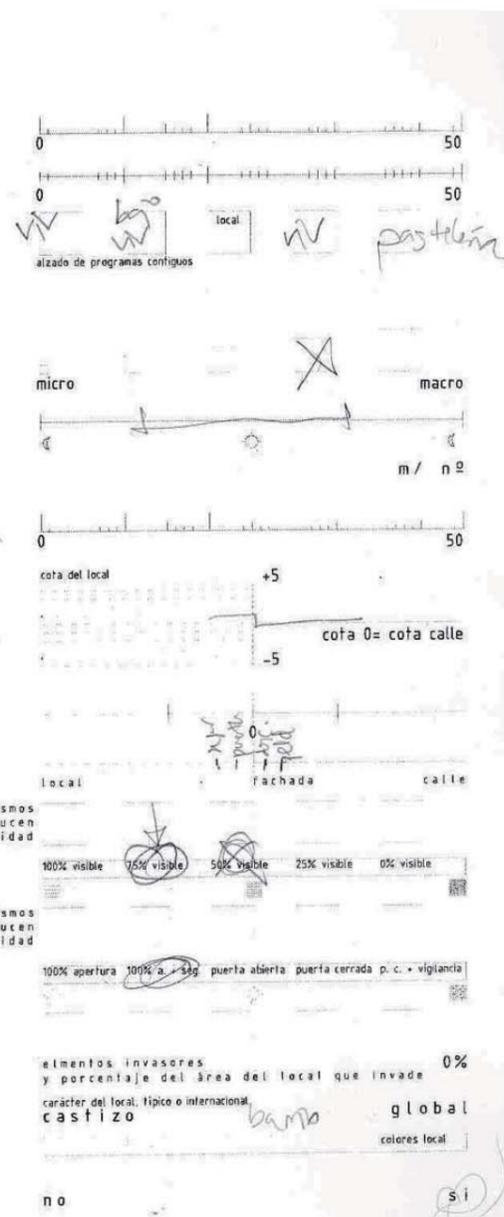
permeabilidad física:

invasión acera: *no*

typical:

colores: *azul*

locuacidad:





nombre del local: Casa Julio

dirección: Madona

fecha de construcción: 1921

superficie: 40 m²

uso: bar

redes: redes

sistema de agrupación: otros

M7

edificio / calle:

anchura calle: 6m

altura: 3m

posición:

local:

tamaño: micro

horario:

altura/ plantas: 4

anchura de fachada: 3m

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

permeabilidad física:

invasión acera: 0

typical:

colores: rojo

locuacidad: no

foto general M8

planta situación distrito



nombre del local: Alimentación Frutos Secos

dirección: Espíritu Santo 16

fecha de construcción:

superficie: 30

uso:

redes: chino

sistema de agrupación: otros

fotos retrato

edificio / calle:

anchura calle: 6m

altura: 3m

posición:

local:

tamaño: micro

horario:

altura/ plantas: 4

anchura de fachada: 3m

cota:

alineación:

elementos de transición:

permeabilidad visual:

permeabilidad física:

invasión acera: letras

typical:

colores: rojo blanco

locuacidad: no





M9

nombre del local: Pescadería

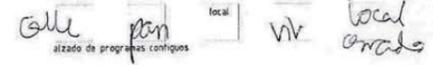
dirección: Exa. S. N. 28
 fecha de construcción: 1977
 superficie:
 uso:
 redes:
 sistema de agrupación:
 otros:

edificio / calle:

anchura calle: 6m

altura: 4m

posición:



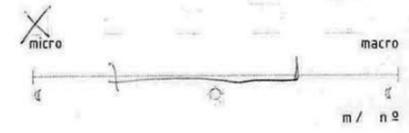
local:

tamaño:

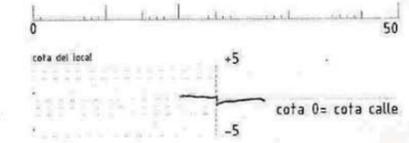
horario:

altura / plantas: 4

anchura de fachada: 2m

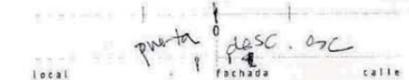


cota:



alineación:

elementos de transición:



permeabilidad visual:



permeabilidad física:



invasión acera: todos

typical:

colores: verde

locuacidad:





01. general S1

nombre del local:
HARD ROCK CAFE
 dirección:
CASTELLANA,
 uso:
Restaurante - cafe
 sistema de agrupación/redes:
Franquicia Internacional

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
Calle - x - hotel - calle
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
7 m/ 2 (1, -1)
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:
interurbana

03. datos de interés

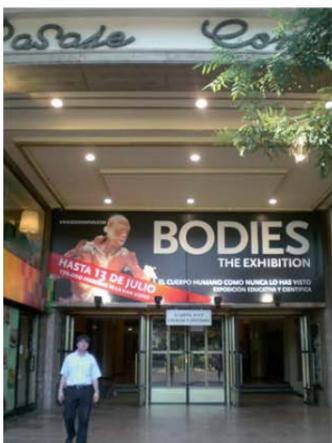
relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

escala -> castellana

protegitble

¿qué?



01. general S2

nombre del local:
PASAJE COMERCIAL
 dirección:
GOYA 5 y 7
 uso:
LOCALS COMERCIALES
 sistema de agrupación/redes:
RED de PAMTES

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

PASAJE COMERCIAL CON VISION DE LA OTRA CALLE

protegitble

¿qué?



01. general S3

nombre del local:
OVEN 180

dirección:
TURLE JUAN 20

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

OTROS:
CARTEL y VITRINO
CON TEXTOS TRANSPARENTES
PLASTICO!

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:
protegióble



01. general S4

nombre del local:
LOEWE

dirección:
SERRANO
esquina Goya

uso: TIENDA

sistema de agrupación/redes:
RED TIENDAS de MODA
FRANQUICIA

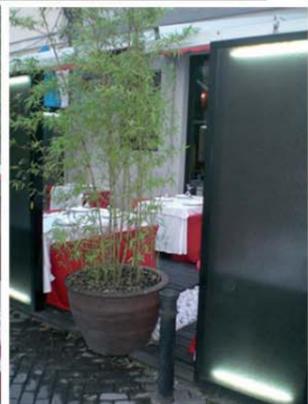
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: Si
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: CALLE - X - TIENDA - BARRIO
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 4 m 1
anchura de fachada:
clasificación estilística: FANTASMA RIMAR

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:
protegióble





01. general S5

nombre del local:
ZEN

dirección:
CALLE PABLO CABALLERO

uso:
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo: **91'**

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: **1 local RESTAURANTE - R - X - R - R**

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: **SOLO FIN DE SEMANA**

altura p. baja/ nº plantas: **4 m / 2 + 41/42**

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
VIVIENDA 2 ALTURAS RENOVABILIDAD

¿qué? protegible



01. general S6

nombre del local:
EL JARDIN DE FERRANDO

dirección:
FOYA, 6?

uso: **tiendas comercial - cafetería / restaurante**

sistema de agrupación/redes:

agrupación de fachadas:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: **Calle - banco - X - tienda - tienda - calle**

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: **9:30 - 21:30**

altura p. baja/ nº plantas: **4,50 m / 2 (1, -1)**

anchura de fachada:

clasificación estilística: **"centro comercial"**

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: **vidrio - toldos - banderolas**

permeabilidad física: abierto abierto + seg. **puerta abierta** puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera: **no**

colores / materiales: **vidrio /**

locuacidad: **no**

04. otros:

¿qué? protegible



01. general ARG 2

nombre del local: FERRETERIA BLAZQUEZ

dirección: FERRAZ 13

uso: ferretería.

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 15
altura: 22
posición/locales x edificio: viv. - ② - farmacia / 6

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 4 m / 1

anchura de fachada: 9

clasificación estilística: TENDA - BARRA

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo: L A L

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

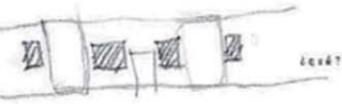
invasión acera: algunos productos fuera

colores / materiales:

locuacidad: bastante

04. otros:

ESCADAROTES PRO FUNDIDAD = 10 cm adosados a la fachada.



protección: X
USO



01. general S10

nombre del local: VALGARCEL

dirección: CI DE VERGAZUELA, 18

uso: venta de materiales, diseño de interior.
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 25m
altura: 34
posición/locales x edificio: 31 34

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 7 10 15 17 20 23

altura p. baja/ nº plantas: 5 m / 1

anchura de fachada: 10m

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:

protección:

¿qué?



01. general S11

nombre del local:
SULA MADRID
dirección:
c/ Jorge Juan, 33
uso:
restaurante - tienda
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 10
altura:
posición/locales x edificio:
1) tienda - x - vivienda - tienda
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: 5 m/ 2(1,+1)
anchura de fachada:
clasificación estilística: modernismo

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:

¿qué?



01. general S12

nombre del local:
ÁREA DE SOBRIANO DE
RED DE LIMPIEZA, DIRECCIÓN
GENERAL DE SESIÓN URBANA,
DIRECCIÓN
c/ Jorge Juan, 48
uso:
SESIÓN AMBIENTAL URBANA
sistema de agrupación/redes
RED DE "LIMPIEZA"

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle: 8,00
altura:
posición/locales x edificio:
restaurante - espacio - x - viviendas
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: m/ 2(1,+1)
anchura de fachada:
clasificación estilística: 12m.

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:

¿qué?

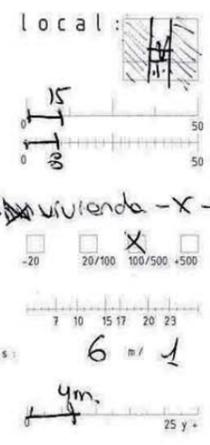


01. general S13

nombre del local:
VINÇON
dirección:
CASTEJO, 18
uso:
BAR-RESTAURANTE
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
vivienda -local- ~~vivienda~~ -X- ~~viver~~
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:

04. otros:

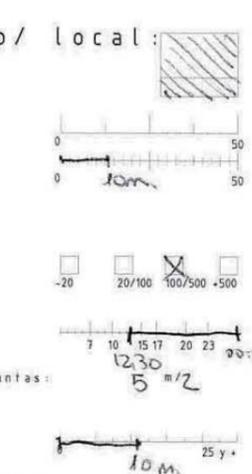


01. general S14

nombre del local:
MESÓN CINCO JOTAS
dirección:
C/ DE PUZCADA,
uso:
TIENDA
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:



01. general 515

nombre del local:
SANT

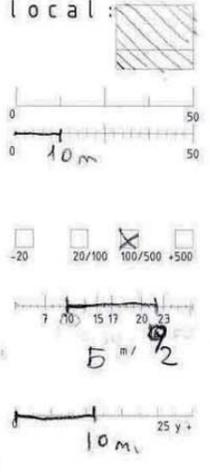
dirección:
c/ DE PUIGCERDA,

uso:
CAFE - RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes:
FRANQUICIA

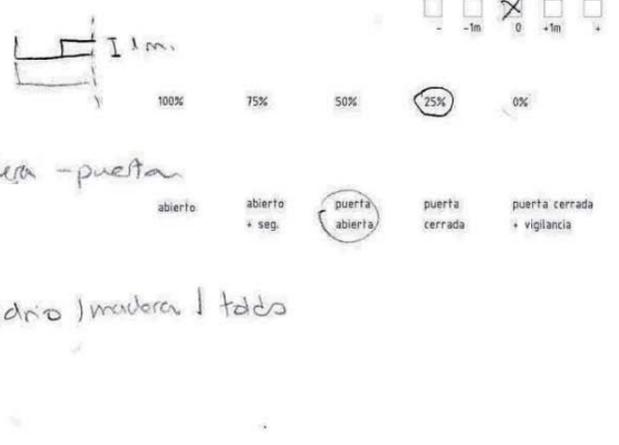
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

protegible



01. general 516

nombre del local:
GALLERY

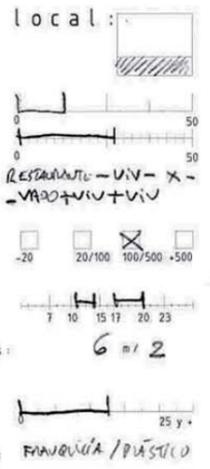
dirección:
SANTA JUAN, 38

uso:
TIENDA MODA

sistema de agrupación/redes:
FRANQUICIA

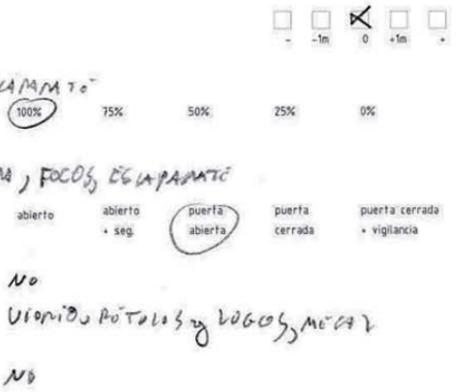
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

CIERRE de SOBOPIDAD PERSONADO, AL INTERIORE, DESPUES DEL ESCAMATO - FILTROS VISUALES

protegible



T01

01. general
 nombre del local: Almacenes Colón
 dirección: C/Bravo Murillo, 137
 uso: venta tellos etc alfombras
 sistema de agrupación/redes:

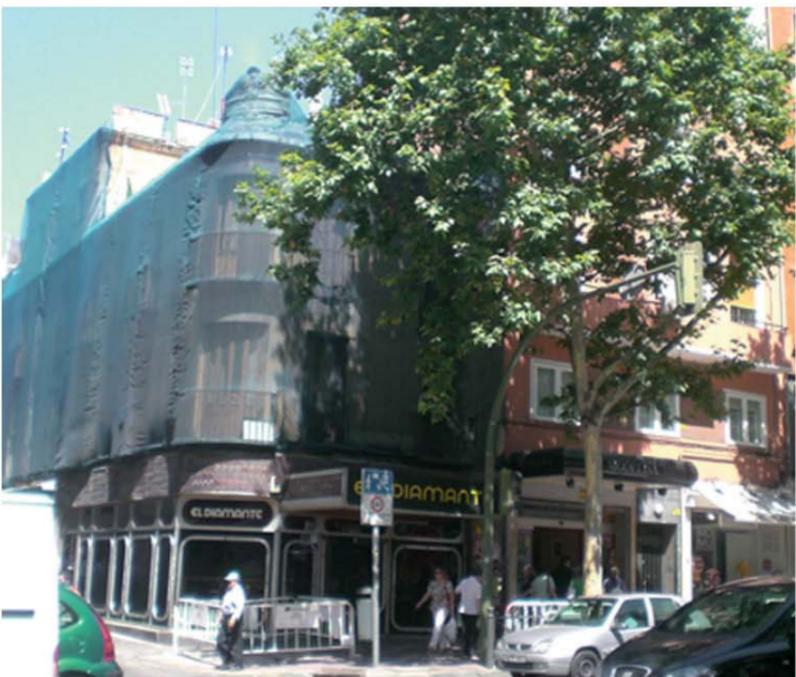
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: vivienda - x - salón juegos - local vacío
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 3 m/ 3
 anchura de fachada: 9
 clasificación estilística:

03. datos de interés
 relación con cota calle:
 alineación / retranqueos:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera: no
 colores / materiales:
 locuacidad: mucha

04. otros: capa el edificio entero
 neones blancos en fachada - composición de fachada
 mucho escaparate

¿qué? protegible



T02

01. general
 nombre del local: El diamante
 dirección: C/Bravo Murillo 143
 uso: bar
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: x - ropa - vivienda
 tamaño:
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 3 m/ 1
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: mítico calamar

03. datos de interés
 relación con cota calle:
 alineación / retranqueos:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física:
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: decoración 70's
 local en esquina, mayonesa a un lado
 cristales opacos - no se ve nada
 ¿qué? protegible



T03

01. general

nombre del local: *alimentación POPI*
 dirección: *C/ San Raimundo, 13*
 uso: *alimentación*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *2/5m/ 1*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *banco*

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *cartel menor interior y fachada de toda la vida viene por el interior*

protegible

¿qué?



T04

01. general

nombre del local: *deplas, s.a.*
 dirección: *C/ San Raimundo, 11*
 uso:
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: *m/*
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: *cartel viejo, indican la tienda está igual que cuando abrió, ningún elemento es nuevo*

protegible

¿qué?



T05

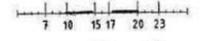
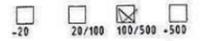
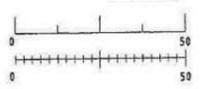
01. general

nombre del local:
Lamparas J. Ramos
dirección
c/san ramundo 6

uso
venta lamparas
sistema de agrupación/redes

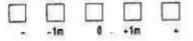
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad: 0



100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros: tienda de barrio en edif. nuevo
cercamiento a ras de fachada muy nuevo
aprobian las lamparas
iluminación con neones
edificio de 2 años

protegible

¿qué?



T06

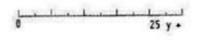
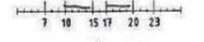
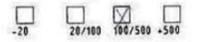
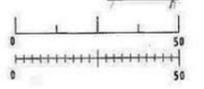
01. general

nombre del local:
GRUA SANCHEZ
dirección
c/san ramundo 6

uso
grúa-taller
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera: 0
colores / materiales:
locuacidad: 5



100% 75% 50% 25% 0%

abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

04. otros: super alto PUEERTA-FACHADA y cartel en fachada
puerta logo conspray y ventanas
edificio de 2 años
120m²
¡¡ PARED CON ESPEJOS!!
¡¡ CATA DE LVA EN EL INTERIOR!!
el negocio familiar

protegible

¿qué?



To 4

01. general

nombre del local:
- vivienda

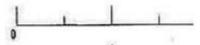
dirección
San Raimundo, 10.

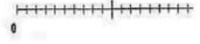
uso
vivienda

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

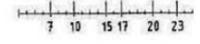
llegada de fachada al suelo: 

anchura calle: 

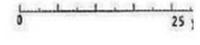
altura: 

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 -5

horario: 

altura p. baja/ nº plantas: 2'5 m/ 3

anchura de fachada: 

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros: de las edificaciones + antiguos de la calle balcones nuevo



To 8

01. general

nombre del local:
Rivera

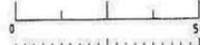
dirección
San Raimundo, 19

uso
peluquería caballeros

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

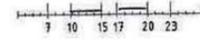
llegada de fachada al suelo: 

anchura calle: 

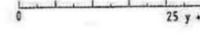
altura: 

posición/locales x edificio:

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario: 

altura p. baja/ nº plantas: m/

anchura de fachada: 

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad: no

04. otros: MICRO
contaminación por frea
wills

protégible



T09

01. general

nombre del local: hugo bikes
 dirección: c/san raimundo
 uso: reparación moto
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

protegible

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera: *¡sí!* de acera y zona aparcamiento
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

*azulejos
 naranja fluorescente
 SUPER INVASIÓN -> todo lleno de moto dentro y fuera*

protegible



T10

01. general

nombre del local: messana
 dirección: c/san raimundo
 uso: fisioterapia
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros:

*casa de baño de 2 plantas
 TIMBRE*

protegible



T 11

01. general

nombre del local: *Electricidad*
 dirección: *c/ san Raimundo, 35*

uso: *electricidad venta y reparación*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *bombilla-banjo*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales: *verde*

locuacidad:
 04. otros: *MICRO*



¿qué? protegible



T 12

01. general

nombre del local: *dedales*
 dirección: *c/ san Raimundo*

uso: *taller de costura*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: *electricidad - @ - vivienda*
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales:

locuacidad:
 04. otros: *cartel en la calle*



¿qué? protegible



T 13

01. general
 nombre del local: *dian-forma*
 dirección: *c/san raimundo, 28*
 uso: *gimnasia pasiva - masaje*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *ko*

03. datos de interés
 relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:
 04. otros: *en esquina totalmente cerrada*

¿qué? protegible

T 14

01. general
 nombre del local: *local en alquiler*
 dirección: *c/tenorio 47*
 uso: *en alquiler*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: *papelería-marco* *-peluquería*
 tamaño: -20 20/100 100/500 +500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas:
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *micro micro abandonado*

03. datos de interés
 relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:
 04. otros: *¡ MICRO-MICRO!
 franja en fachada de 80cm
 cartel a mano*

¿qué? protegible



T 15

01. general

nombre del local: *materiales de construcción*
 dirección: *c/ castilla 27*
 uso: *venta material de construcción*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *mercadillo*

03. datos de interés

relación con cota calles: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales: *azul*

locuacidad:

04. otros:

protegitble

¿qué?



T 16

01. general

nombre del local: *Bazar Decomisos*
 dirección: *c/ bravo murillo 164*
 uso: *venta decomisos*
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio:
 tamaño: -20 20/100 100/500 >500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: m/
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: *mercadillo*

03. datos de interés

relación con cota calles: - -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual:
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:
 colores / materiales:

locuacidad: *n*

04. otros: *separate super lleno*

protegitble

¿qué?



T17

01. general

nombre del local: punto.K
 dirección: bravo murillo 170
 uso: venta ropa
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: ganaje-movistar-@-bncs
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 2'5 m/ 2
 anchura de fachada:
 clasificación estilística: mercadillo

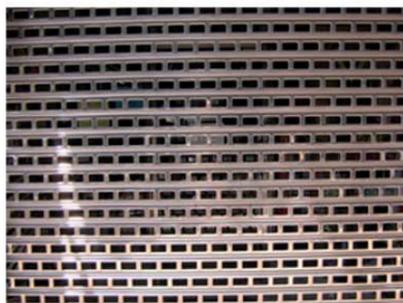
03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 50% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales: colorines de la ropa
 locuacidad: mucha

04. otros: ropa tendida en el 1º piso ¡delante del escaparte!
 escaparates paráto en fachada

protigible

¿qué?



T18

01. general

nombre del local: la casa de las corbatas
 dirección: bravo murillo 183
 uso: corbatas y accesorios
 sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
 anchura calle:
 altura:
 posición/locales x edificio: banco-@-wiende
 tamaño: -20 20/100 100/500 500
 horario:
 altura p. baja/ nº plantas: 2'5 m/ 1
 anchura de fachada:
 clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
 alineación / retranqueo:
 permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
 mecanismos:
 permeabilidad física: abierto abierto + seg puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia
 invasión acera:
 colores / materiales:
 locuacidad:

04. otros: banderola y cierre angular

protigible

¿qué?



T 19

01. general

nombre del local:
mobel k-6
dirección:
bravo murillo 187
uso:
decoración
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nt plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: moderno de barrio

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros: super maquinaria

¿qué?

protegible



T 20

01. general

nombre del local:
JUTE CO
dirección:
bravo murillo 194
uso:
perfumería
sistema de agrupación/redes:
jaspicie de barrio

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales edificio: café - @ - peluquería
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nt plantas: 2,5 m/2
anchura de fachada:
clasificación estilística: jaspicie de barrio

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos: carteles, separatore recargado
permeabilidad física:
invasión acera: no
colores / materiales:
locuacidad: bastante
04. otros:

¿qué?

protegible



T 21

01. general

nombre del local:
sol de castilla
dirección
bravo murillo 204

uso
sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: \otimes - vivienda - phonebas
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: m/
anchura de fachada:
clasificación estilística: típico de barrio

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos: vidrios
permeabilidad física:
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
invasión acera: no
colores / materiales:

locuacidad: \rightarrow cartel de anuncios

04. otros: 2 entradas anuncios

protegible



T 23

01. general

nombre del local:
LA TALLISTA
dirección
CALLE TENERIFE 47

uso
sistema de agrupación/redes
ALMACÉN EN ESPALDADO DE MICROLOCALS

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: VADO - ALMACÉN - X - A - 20/100/500
tamaño: -20 20/100 100/500 +500
horario:
altura p. baja/ nº plantas: m/
anchura de fachada:
clasificación estilística: MICROLOCALS / ALMACÉN - EXTENSIÓN

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

protegible

¿qué?



T 24
01. general

nombre del local:
Chic
dirección:
CALLE CASTILLA 25

uso:
*ANTIGUA TIENDA ROPA
SUVIENES*
sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: *RESTAURANTE*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
invasión acera: *NO*
colores / materiales: *KIELOS NEGRO, VIDRIO, TELS*
locuacidad: *NO*
04. otros:
ANTIGUO LOCAL MODA (CARPINTERIA) MICRO, ACCESO CONTIGUO

¿qué? protegible



T 25
01. general

nombre del local:
LOCUTORIO LUPE
dirección:
CASTILLA 24

uso:
LOCUTORIO
sistema de agrupación/redes:
*RED LOCUTORIOS -> AGRUPACIONES
EN ZONAS INMEDIACION*

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: *VIV - ALMACEN - X - VIV - TALLER*
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: *2,5 m / 1*
anchura de fachada:
clasificación estilística: *LOCUTORIO*

03. datos de interés

relación con cota calle: -1m 0 +1m +
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%
mecanismos:
permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada + vigilancia
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:

04. otros:

¿qué? protegible



T 26

01. general

nombre del local:
LEARNING SA
dirección
CALLE CASTILLA 36

uso
ACADÉMIA

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:
ACCESOS IMPROBABLES, TODOS DE BAR...

protegible



T 27

01. general

nombre del local:
KEBAP RANIA
dirección
BRANCO MURILLO 227

uso
RESTAURANTE

sistema de agrupación/redes

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:
04. otros:
FACHADA PARA TIEN AZULEJOS, UENTA DIFÍCIL CALLI

protegible



T 28

01. general

nombre del local:
SUPERCOR

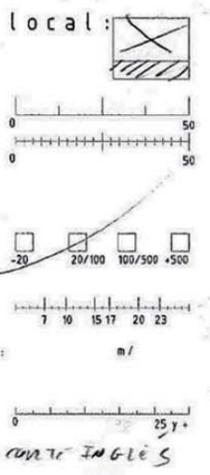
dirección:
CALLE PUERTO
SEÑORA DEL CARMEN

uso:
SUPERMERCADO

sistema de agrupación/redes:
MCO (CARTO ENGLÉS)

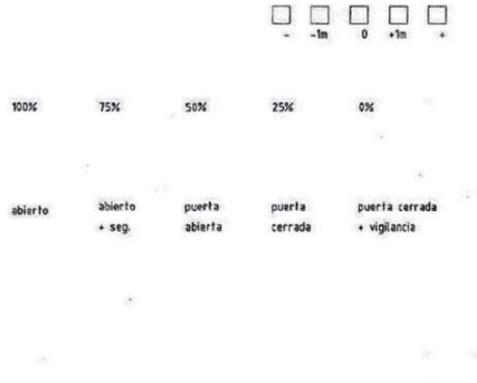
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio:
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas:
anchura de fachada:
clasificación estilística: **CURTO ENGLÉS**



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

protegible

¿qué?



T 29

01. general

nombre del local:
CARNICERIA POLLERIA

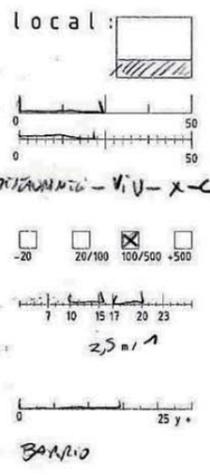
dirección:
BRUNO MURILLO 179

uso:
CARNICERIA

sistema de agrupación/redes:

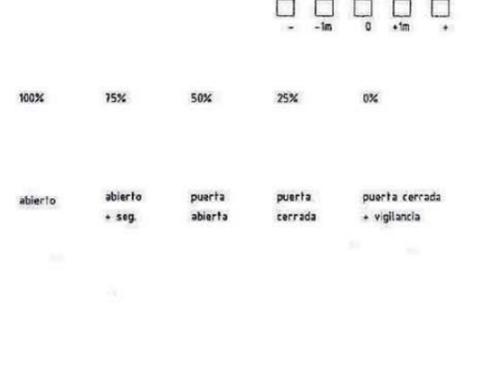
02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:
anchura calle:
altura:
posición/locales x edificio: **EN ESQUINA - MONTANA - V.U. - X-C**
tamaño:
horario:
altura p. baja/ nº plantas: **2,5 m**
anchura de fachada: **EN ESQUINA**
clasificación estilística: **BANCO**



03. datos de interés

relación con cota calle:
alineación / retranqueo:
permeabilidad visual:
mecanismos:
permeabilidad física:
invasión acera:
colores / materiales:
locuacidad:



04. otros:

MULTITUD DE CARTELES CON PRODUCTOS, ACCESO EN CHARIOL EN ESQUINA, ESCAPARATES ILLUMINADOS, CARNICERÍA, BOLLERIA, CARAMELOS, FRUTOS SECOS.

protegible

¿qué?



T30
01. general

nombre del local:
CAFE D'ITALIA

dirección:
BRUNO MURILLO 194

uso:
CAFETERIA

sistema de agrupación/redes:

02. edificio/ local:

llegada de fachada al suelo:

anchura calle:

altura:

posición/locales x edificio: E/ECUADOR/STILES-VIV-X-(P/STILES)

tamaño: -20 20/100 100/500 +500

horario:

altura p. baja/ nº plantas: 2,5m/2

anchura de fachada:

clasificación estilística:

03. datos de interés

relación con cota calle: - -1m 0 +1m +

alineación / retranqueo:

permeabilidad visual: 100% 75% 50% 25% 0%

mecanismos:

permeabilidad física: abierto abierto + seg. puerta abierta puerta cerrada puerta cerrada + vigilancia

invasión acera:

colores / materiales:

locuacidad:

04. otros:
TOLDOS EN LAS 2 PLANTAS, GRAN FACHADA PARASITO, INVASION ACERAS

protegible

¿qué?

ESTUDIO DEL PAISAJE COMERCIAL EN EL AREA CENTRAL DE MADRID

El presente documento muestra el trabajo elaborado por un equipo de personas en las distintas labores de investigación, toma de datos, fichas por distritos, levantamientos, alzados de las calles, documentación gráfica, fotos de los catálogos, etc y que han quedado aquí compiladas.

EQUIPO:

AMID (cero9) + Nerea Calvillo
Jorge Saz Semolino
Mireia Luzárraga
Alejandro Muiño
Margarita Martínez
Dora Joana Moreira da Costa
Celia Julve
Roque Peña
Sandra Píñero
Isabel Blanco
Jerome Balas